

20 מרץ 2025

כ' אדר תשפ"ה

הזמנה למתן הצעות מחיר 300/2025 עבור שירותי הדברה לשוק העירוני

יעדים – החברה העירונית לפיתוח עסקי בבאר שבע בע"מ (להלן: "המזמינה" ו/או "יעדים" ו/או "החברה"), מזמינה בזאת להציע הצעות למתן שירותי הדברה בשוק העירוני בעיר באר-שבע (להלן: "השירותים" ו/או "העבודות"), כהגדרתם להלן, למשך תקופה בת שנה, אשר ראשיתה ביום 1.05.2025 (ג' באייר תשפ"ה) וסיומה ביום 30.4.2026 (י"ג באייר תשפ"ו); תוך מתן אפשרות הארכה ע"י המזמינה וזאת לארבע תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, ובסה"כ 60 חודשים.

יעדים הינה חברה עירונית בבעלות מלאה של עיריית באר-שבע ומשמשת עבורה זרוע ביצועית בניהול אזורי התעשייה הפרושים בעיר, בניהול השוק העירוני, לרבות ניהול נכסי השוק העירוני מול חוכרים ושוכרים, ליווי פארק ההיי-טק זאת לצד בחינה וקידום של יזמים ויוזמות. בצד ביצוע המשימות השוטפות הנגזרות מתחומי פעולה אלה, קיבלה החברה תחת אחריותה להוות זרוע פיתוח של העירייה בשדרוג אזורי התעשייה הוותיקים והחדשים, והתחדשות השוק העירוני.

יובהר כי השוק העירוני מצוי בתהליכי תכנון לשדרוג, ייתכן ויהא בהם כדי להשפיע על מתן השירותים נשוא הליך זה.

בכל מקרה, יובהר כי המחיר המוצע ע"י המציע הינו כולל הדברה בכל שטח השוק, כמפורט בנספח א'. ניתן יהיה להתרשם מכלל שטח השוק בסיור המציעים.

הערות:

1. יעדים תפנה לחברה הזוכה לקבלת שירות בהתאם לצורך ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. את ההצעה יש לצרף לבקשה זו.
2. העבודה כוללת את סוגי החומרים, הציוד וכוח האדם הנדרשים לביצוע העבודה במלואה.
3. תכנית עבודה מפורטת בכל התחומים עם דגשים לביצוע, תועבר לקבלן בכל חודש.
4. על המציע לבצע בקרה רציפה וניטור לבדיקת תוצאות פעולת ההדברה וטיפול עפ"י הצורך.
5. המציע יספק דוח פעילות חודשי ובו יפרט את הטיפול שניתן בכל נושאי ההדברה עפ"י מפרט זה.
6. המציע מתחייב לתת את השירותים עפ"י הליך זה, תוך הקפדה על החוקים והתקנות הרלוונטיים, לרבות שימוש בכל ציוד בטיחותי אשר נדרש עפ"י תקנות משרד העבודה, משרד הבריאות והמשרד להגנת הסביבה.
7. ימי ושעות ההדברה יהיו בהתאם להנחיות החברה/המזמינה.

8. על המציע להיות בעל רישיון עסק תקף על פי הסעיפים הבאים: פריט 3.3 א (הדברה תברואתית), 3.3 ב (הדברה חקלאית) ו- 3.4 (אריזתם ואיחסונם של חומרים) ללא הגבלות המעידות על היקף פעילות מצומצם וזאת בהתאם להוראות חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (ראה סעיף 2 (יט) להוראות כלליות).
9. **סיור קבלנים/מציעים חובה ייערך ביום 30.3.2025, בשעה 11:00 (א' בניסן תשפ"ה) במשרדי הנהלת השוק העירוני.**

מיקום העבודה והיקפה:

- א. העבודה תבצע בכל רחבי השוק העירוני בבאר שבע. (ראו נספח א').
- ב. היקף העבודה יבוצע בהתאם לטבלה המצורפת מטה.

לוח זמנים לביצוע להליך הצעות מחיר 300/2025

אירוע	מועד
סיור קבלנים/מציעים	30.3.2025, בשעה 11:00 א' בניסן תשפ"ה
המועד האחרון למשלוח שאלות הבהרה	3.4.2025, בשעה 12:00 ה' בניסן תשפ"ה
המועד האחרון להגשת מסמכי ההצעה	20.4.2025, בשעה 12:00 כ"ב בניסן תשפ"ה

תיאור העבודה בשוק העירוני

הדברת מזיקים, מכרסמים למיניהם לרבות: זבובים, יתושים, חרקים שונים, חולדות ועכברים בתחומי השוק, ראה נספח א' – גבולות השוק העירוני.

כמות	המפרט	
פעם בשבוע	הדברת זבובים ריסוס אזורי פחי האשפה (מכלי אצירה) בחומר מסוג דינופליי בתוספת סוכר.	1.
פעם בשבועיים	הקבלן יניח לפחות 4 מלכודות זבובים על כל דחסן. המלכודות יוחלפו פעם בחודש בכל ראשון לחודש.	
לפי עונות הרבייה (כפעמיים בשנה) + טיפול נקודתי לפי הצורך	הדברת חרקים ותיקנים למניעת התפתחותם, הדברת החרקים תבצע באזורים המועדים בתוך תאי הביקורת של מערכת הביוב, לצידי מכסה הביוב ובאזור מכלי האצירה לאשפה. באחריות הקבלן כי שוחות הביוב יימצאו נקיות ממזיקים. יש למספר את בריכות הביובים ולנהל רישום ותיעוד של הביקורת.	2.
פעם בשבוע	מכרסמים למיניהם הדברת מכרסמים בשטחי השוק לצמצום מקסימלי של אוכלוסיית המכרסמים. טיפול במרזבים צנרות, תשתיות בזק, אינטרנט וכל מקום בו יש יכולת גישה למכרסמים. התקנת 40 תיבות האכלה במקומות אסטרטגיים שיתואמו מול מנהל האחזקה בשוק; התיבות יהיו שלמות ותקינות עם מספור ברור. הקבלן יהיה אחראי לכל שבר או חוסר של תיבת האכלה וישלים חוסרים ושברים תוך שני ימי עבודה. על הקבלן הזוכה למספר את תיבות האכלה ולציין מיקום מדויק תוך עדכון קבוע של פנקס הרעלים כנדרש בחוק תוך 14 ימים. חומר ההדברה יהיה בהתאם לחומרים המאושרים ע"י המשרד להגנת הסביבה לטיפול במכרסמים.	3.

כללי:

- א. על הקבלן להציג לממונה מטעם חברת יעדים פעם בחודש את פנקס הרעלים המפרט את פעילות ההדברה שבוצעה בשוק העירוני.
- ב. על הקבלן חלה האחריות המלאה לתעד פעילותו בהתאם לדרישות החוק.
- ג. ניתן להעביר שאלות הבהרה וביורורים, בפורמט של קובץ WORD בלבד, לדואר אלקטרוני michrazim@br7.org.il עד ליום 3.4.2025, בשעה 12:00, ה' בניסן תשפ"ה בלבד, תוך ציון שם ההליך ("הליך מס' 300.2025 להציע הצעות למתן שירותי הדברה בשוק העירוני"), שם המציע ופרטיו המלאים. כל פנייה תכלול את מספר הסעיף אליו מתייחסת השאלה או בקשת ההבהרה. תשובות תינתנה בכתב. החברה לא תהיה אחראית לכל תשובה שתינתן בע"פ ועל המציע לוודא קבלת תשובות כתובות לשאלותיו.
- ד. את ההצעות יש למסור ידנית במשרדי חברת יעדים (ברח' הנרייטה סאלד 4/42 בבאר שבע) במעטפה סגורה ללא סימן זיהוי, למעט מספר ההליך הרשום מעלה, או לדואר אלקטרוני michrazim@br7.org.il וזאת עד ליום 20.4.2025, כ"ב בניסן תשפ"ה, בשעה 12:00 (להלן: "מועד ההגשה"). מעטפה או דוא"ל אשר יימסרו/יישלחו לאחר מועד ההגשה מכל סיבה שהיא, ייפסלו ולא יובאו לדיון.

יש לצרף להצעת המחיר, את הנספחים שלהלן חתומים ע"י המציע בכל עמוד ועמוד:

1. הצעת מחיר חתומה – נספח 3
2. אישור ניכוי מס הכנסה במקור.
3. אישור ניהול ספרים.
4. אישור קיום ביטוחים שהעתקו מצ"ב. בשלב הגשת ההצעה על המציע לחתום עליו וככל שיזכה בהליך, על חברת הביטוח לחתום על אישור קיום ביטוחים זה.
5. הסכם התקשרות לפי נוסח מצורף. נספח ב'
6. רישיון עסק תקף על פי הסעיפים הבאים: פריט 3.3 א (הדברה תברואתית), 3.3 ב (הדברה חקלאית) ו- 3.4 (אריזתם ואחסונם של חומרים) ללא הגבלות המעידות על היקף פעילות מצומצם וזאת בהתאם להוראות חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (ראה סעיף 2 (ט) להוראות כלליות).

אופן ביצוע התשלום

תנאי תשלום שוטף + 45 בהעברה בנקאית.

עבודות נוספות:

מחיר להדברת מבנים סגורים כנגד מזיקים ומכרסמים כולל השימוש בתיבות האכלה. דוכן – כ- 9 מ"ר, חנות – כ- 15 מ"ר. ההדברה תבוצע עם החומרים הרשומים במפרטים לעיל.

תעריף לעבודה נוספת אופציונלית (לא לשקלול ההצעה הזוכה) - _____ ₪ בתוספת מע"מ.

הבהרות:

1. את ההצעה יש להחזיר כפי שהיא חתומה ע"י המציע, לרבות כל הנספחים להצעה המהווים חלק בלתי נפרד ממנה.
2. ביצוע העבודות בפועל מותנה בהקצאת משאבים מעיריית באר שבע ו/או גורמים אחרים, הכול לפי העניין. היה ולא תתבצע הקצאת הכספים, תהא רשאית החברה לבטל את הצעת המציע הזוכה מבלי שהדבר ייחשב להפרת ההסכם ולמציע הזוכה לא תהיה טענה או תביעה מכל סוג שהוא כנגד החברה.

חתימה + חותמת

מס' טלפון

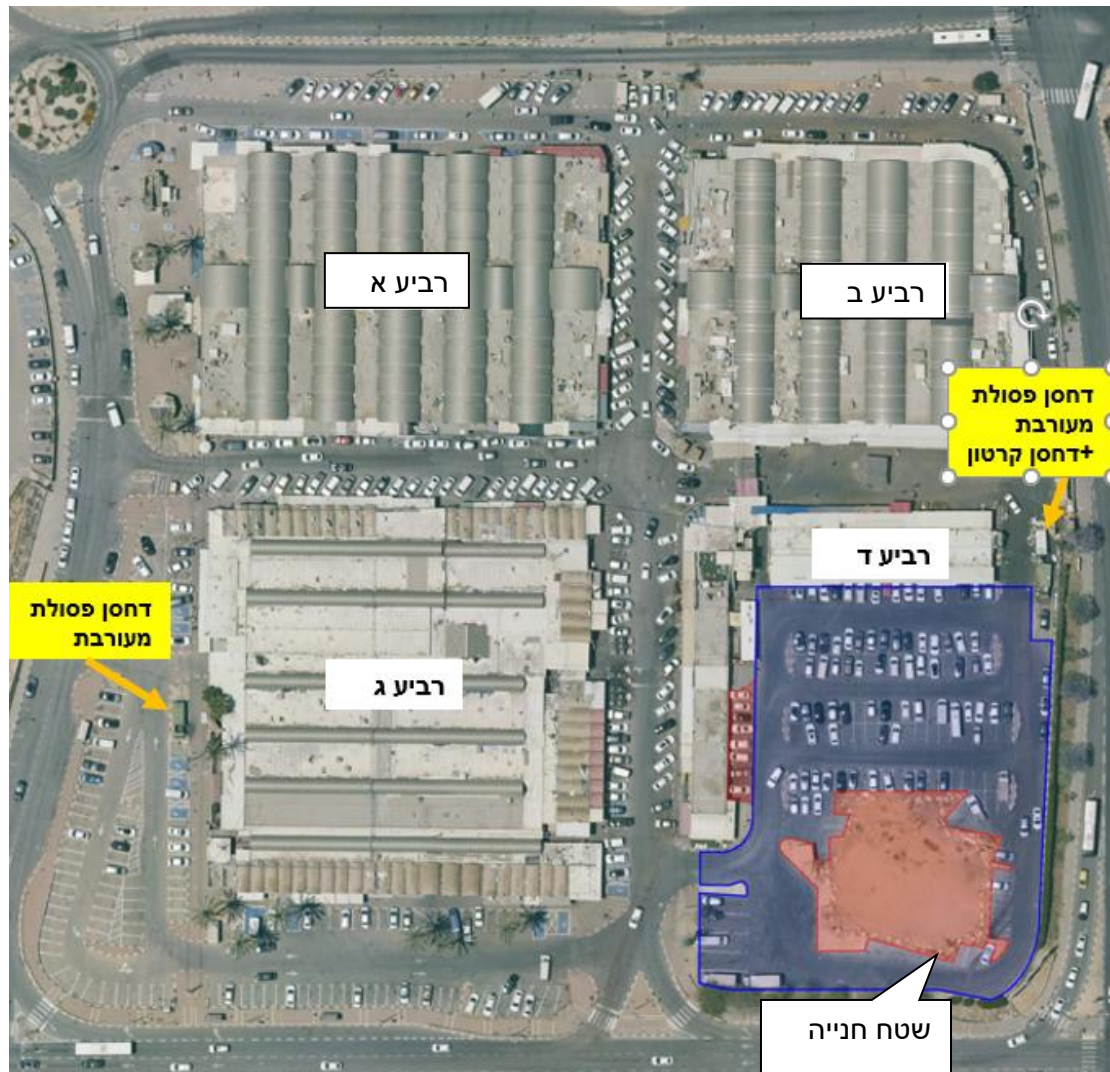
שם המציע

תאריך

בברכה,

**ראומה גליסקו כהן, מנכ"לית חברת יעדים
החברה העירונית לפיתוח עסקי בבאר שבע בע"מ**

נספח א' – מתחם השוק העירוני



*** נכון ליום תחילת העבודות, רביע א' סגור לעבודות שיפוץ במסגרת פרויקט התחדשות השוק. כתוצאה מכך, לא נדרשת הדברה באזור זה עד לסיום העבודות בו. לאורך תקופת ההתקשרות יתכנו שינויים נוספים עליהם יודע הקבלן מראש.

**נספח ב' - חוזה למתן שירותי הדברה בשוק העירוני בבאר שבע
הליך 300.2025**

**שנערך ונחתם בבאר – שבע ביום _____ לחודש _____ שנת 2025
בין**

יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי בבאר-שבע בע"מ ח.פ. 4-317904-51
מרח' הנרייטה סאלד 4/42 באר שבע
טל': 08-6230503, פקס: 08-6270934
(להלן: "החברה" ו/או "המזמין" ו/או "יעדים")

מצד אחד

לבין

השם _____ ת.ז. / ח.פ. _____

הכתובת _____

באמצעות מורשי החתימה מטעמו:

- 1. _____ ת.ז. _____**
2. _____ ת.ז. _____

(להלן: "נותן השירותים" ו/או "המזמין")

מצד שני

הואיל וחברת יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי בבאר שבע בע"מ (להלן: "החברה" ו/או "יעדים" ו/או "המזמין") הינה תאגיד עירוני, כמשמעותו בפקודת העיריות, המצויה בבעלותה ובשליטתה המלאה של עיריית באר שבע (להלן: "העירייה") ומשמשת זרועה הארוכה בביצוע תפקידיה;

והואיל וברצון החברה לקבל מהמזמין שירותי הדברה בשוק העירוני (להלן: "השירותים" ו/או "הפרויקט"), בהתאם להצעת המחיר המצ"ב **כנספח 3** להליך זה תמורת סך של: _____ ₪ לא כולל מע"מ (ובמילים: _____ ₪);

והואיל והמזמין מצהיר כי הינו בעל המומחיות, הניסיון המקצועי, הידע וכח האדם המתאים לשם מתן השירותים נשוא הסכם זה וכי הינו מסכים לקבל על עצמו את מתן השירותים;

והואיל וברצון הצדדים להסדיר את היחסים ביניהם בכל הנוגע למתן השירותים על ידי נותן השירותים כאמור בהוראות הסכם זה.

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים כדלקמן:

1. דין המבוא להסכם והנספחים:

המבוא להסכם זה ונספחיו – המצורפים, המוזכרים ו/או שיצורפו בעתיד בהסכמת הצדדים – הם חלק בלתי נפרד ממנו.

2. פרשנות, הגדרות ונספחים:

המנהל/המנכ"ל מנכ"ל החברה או מי מטעמו שיוסמך על ידו לעניין הסכם זה או חלקו.

הזוכה לרבות מי מטעמו שהוסמך על ידו לעניין הסכם זה או חלק ממנו.

השירותים כלל השירותים המפורטים בהסכם וכן כל שירות אחר הקשור ו/או הדרוש למתן השירותים.

3. להלן נספחי הסכם זה, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו:

3.1. **נספח 1** הצהרה בדבר העדר הרשעות קודמות.

3.2. **נספח 2** תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדן.

3.3. **נספח 3** טופס ההצעה כפי שהוגשה בהליך.

3.4. **נספח 4** טופס היעדר ניגוד עניינים.

3.5. **נספח 5** אישור קיום ביטוחים

האמור בנספחים הקיימים וכאלו שיצורפו בעתיד, ישלים את האמור בהוראות הסכם זה. בכל מקרה של סתירה או אי התאמה בין הוראות הסכם זה לבין האמור בנספחים, יגבר האמור בהסכם אלא אם כן נקבע מפורשות אחרת, בכתב ובחתימת הצדדים.

4. הצהרות והתחייבויות נותן השירותים:

נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזה כדלקמן:

4.1. כי יש לו ולצוות מטעמו המומחיות, הניסיון, ההכשרה, ההסמכה והאישורים הנדרשים למתן השירותים בהתאם לתנאי הסכם זה ועל פי דין, ובכלל זה כי הוא מחזיק וימשיך להחזיק בתוקף, כל עוד הסכם זה בתוקף, באישורים הנדרשים בהסכם זה ו/או על פי דין.

4.2. כי השירותים יינתנו על ידו בכל היקף שעות נדרש לצורך ביצוע מלא של השירותים. מובהר כי אין באמור לעיל, כדי לחייב את החברה להזמין מנותן השירותים שירותים בהיקף מינימאלי כלשהו.

4.3. כי בדק בקפדנות את כל התנאים, ההתניות והדרישות המפורטים בהסכם זה על כל נספחיו.

4.4. כי הוא מכיר ויודע מהן הוראות הדין הרלוונטיות לקיום הסכם זה ומתן השירותים לפיו והוא מתחייב לבצע את השירותים נשוא הסכם זה בנאמנות, ביעילות, לפי מיטב כללי המקצוע וברמה מקצועית הגבוהה ביותר, תוך השקעת כל האמצעים הדרושים לביצוע ההסכם, הוראות החברה והוראות הדין.

- 4.5. כי הוא מתחייב להחזיק, בכל עת, ולהציג לחברה, על פי דרישה, את כל הרישיונות והאישורים הדרושים על פי דין, לביצוע השירותים. נותן השירותים מצהיר כי הוא בעל הסמכה כדין, במקום שבו קיימת ו/או נדרשת תעודה או הסמכה על פי דין, בקשר למתן השירותים על פי הסכם זה.
- 4.6. כי בדק, בחן ומצא כי התמורה על פי הסכם זה הינה תמורה מלאה והוגנת לשם ביצוע כל התחייבויותיו על פי הסכם זה ועל פי דין. מוסכם על הצדדים כי נותן השירותים לא יהיה רשאי להעלות טענות ו/או תביעות ו/או דרישות בעניין זה, לרבות, דרישה לתוספת תשלום הנובעים מאי בדיקה או מטעות בהערכה של היקף השירותים אשר יינתנו על ידו וכיו"ב.
- 4.7. נותן השירותים מתחייב להודיע לחברה, וללא כל דיחוי, על כל עניין הקשור בפעילותו, אשר לגביהם יש לו או עלול להיות לו עניין אישי ו/או ניגוד עניינים עם החברה ו/או העירייה, ומתחייב לא לקבל מתנות ו/או כל הטבה אחרת מכל לקוח, קבלן או אדם אחר העובד עם החברה ו/או העירייה.
- 4.8. נותן השירותים מתחייב כי השירותים יינתנו על ידו באופן אישי והוא אינו רשאי לבצע את העבודה באמצעות קבלני משנה, אלא אם קיבל לכך את אישור החברה **מראש** ו**בכתב**. כך או אחרת, העסקת קבלני משנה לא תשחרר את נותן השירותים מאחריותו על פי הסכם זה ועל פי דין.
- 4.9. כי אין במתן השירותים על ידו לחברה ו/או לעירייה משום ניגוד עניינים כלשהו להתחייבות למתן שירות או ייצוג לקוח אחר שהינו קשור בהם. בהתאם, נותן השירותים מתחייב לעמוד בדרישות נוהל לבדיקה ולמניעת חשש לניגוד עניינים בהעסקת יועצים חיצוניים ברשויות המקומיות (חוזר מנכ"ל מ. הפנים) **אין** בדרישות נוהל מניעת ניגוד עניינים של החברה.
- 4.10. מבלי לגרוע מהאמור, מורשי החתימה אצל נותן השירותים ימלאו הצהרה בדבר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות בשירות הציבור, כמקובל בחברה ובהתאם להנחיותיה ויחתמו על הצהרה בנוסח המצורף להסכם **כנספח 4**, נספח המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה. **מובהר בזה מפורשות כי העסקת נותן השירותים וההתקשרות עמו כפופים לעמידה בנהלים המקובלים בחברה או בעירייה בעניין ניגוד עניינים.**

5. **עבודת נותן השירותים:**

- 5.1. תכנון והקפדה כי הנחיות המנהל, מקוימות במלואן.
- 5.2. נותן השירותים יבסס את העבודות אשר יימסרו לו, על פי הנתונים, קווי היסוד וההנחיות השונות, ובהתאם לדרישת גורמי החברה ו/או העירייה והמסגרת התקציבית ו/או הוראות אחרות אשר יימסרו לו, בכתב, על ידי המנהל ו/או על ידי חברת יעדים.
- 5.3. בכל מקרה של אי התאמה ו/או סתירה בין הנחיות ו/או המפרטים יציג נותן השירותים את הסתירה/אי ההתאמה על היבטיה והמשמעויות השונות ליעדים והחלטת יעדים תהיה הקובעת.

- 5.4. החברה, באמצעות המנהל ו/או מי מטעמו, רשאית להוסיף ו/או לשנות את ההנחיות בהתאם לצורך, לרבות בשל שינויים תקציביים, ובלבד שכל הוספה או שינוי יימסרו למציע בכתב.
- 5.5. מתן השירותים על ידי נותן השירותים יכללו שיתוף פעולה, לפי הצורך ו/או בהתאם לדרישות המנהל, העירייה ו/או מוסדות אחרים וכן ביצוע פעולות בין מומחים ויועצים מקצועיים כולל ישיבות, התייעצויות, בירורים, תיאום תוכניות וכו'.
- 5.6. נותן השירותים יהא אחראי להמצאת כל מסמך, תכנית, תקנות, חישובים, אישורים וכיו"ב וכן כל חומר נוסף שיידרש לשם טיפול בעבודת נותן השירותים.
- 5.7. נותן השירותים יהא אחראי לעריכת עדכונים, תיקונים ושינויים בתוכנית, וכן ביתר המסמכים, בכל שלב של העבודות ככל שהדבר רלוונטי לעבודתו.
- 5.8. נותן השירותים מתחייב להשתתף בכל הישיבות הרלוונטיות לביצוע עבודתו, שיזומונו על ידי החברה ו/או המנהל.
- 5.9. נותן השירותים ידווח למנכ"ל החברה ו/או מי מטעמו מדי חודש, או מדי תקופה אחרת שתיקבע על ידו, במקום ובאופן שיידרש על ידי מנכ"ל החברה, בדבר התקדמות מתן השירותים על ידו ומנכ"ל החברה יהיה רשאי לעיין בתוכניות ובשאר המסמכים כדי לעמוד על אופן התקדמות העבודות.
- 5.10. מובהר מפורשות, כי נותן השירותים לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה בגין השירותים הנזכרים בסעיף זה מעבר לתמורה כהגדרתה עפ"י הסכם זה על נספחיו.
- 5.11. התנאים הכלליים של הסכם זה מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ונמנים על עיקריו.
- 5.12. למען הסר ספק, מובהר כי כלל השירותים שיינתנו במסגרת הסכם זה יהיו תוך קיום מלא ומוקפד של כל הדרישות והדיווחים העשויים להידרש וזאת בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה.

6. לוח זמנים:

- 6.1. נותן השירותים יתחיל במתן השירותים נשוא חוזה זה עם קבלת הנחיית המנהל או מי מטעמו וקבלת הזמנת עבודה מטעם החברה.
- 6.2. עם קבלת ההנחיה לתחילת מתן השירותים, תציג החברה למציע את תכנית העבודה ולוחות הזמנים המצופים מאת נותן השירותים.
- 6.3. עיכוב בהשלמת העבודות
- 6.3.1. נגרם עיכוב בביצוע שלב משלבי העבודה ואותו שלב לא הסתיים במועדו, בנסיבות שלמציע לא הייתה שליטה עליהן ו/או מחמת כוח עליון, והדבר אושר ע"י המנהל, רשאי המנהל לדחות את מועדי הביצוע או השלבים שנדחו מחמת כך לתקופה שתיקבע ע"י המנהל ואשר לא תפחת מאותו פרק זמן שלא ניתן היה לנצלו מחמת העיכוב דלעיל. עיכוב מסיבות אישיות של נותן השירותים לא ייחשב כנסיבה שלמציע לא הייתה שליטה עליה במשמעות פסקה זו ובמקרה זה שומרת לעצמה החברה את הזכות לקנוס ולנכות מהתמורה 5% (חמישה אחוזים) מגובה שכר הטרחה לאותו שלב בו פיגר נותן השירותים בלוחות

הזמנים.

- 6.3.2. מקום בו נותן השירותים לא החל בביצוע העבודה או לא סיימה, או את השלב שהיה עליו לבצע באותה עת, או שקצב ההתקדמות לא הניח את דעת המנהל וקיים חשש כי קצב התקדמות ביצוע העבודות על ידי נותן השירותים לא יביא לסיום ביצוע העבודות כולן או אותו שלב שיעמוד לביצוע במועדו, יתרה על כך, בכתב.
- 6.3.3. אם תוך 7 (שבעה) ימים או כל תקופה אחרת, אשר תיקבע לשם כך על ידי המנהל, לא יחול שינוי בקצב התקדמות מתן השירותים על ידי נותן השירותים, תהא החברה רשאית לבטל הסכם זה ע"י מתן הודעה על כוונתה להביא הסכם זה לידי ביטול בת 15 (חמישה עשר) יום, מראש ובכתב.
- 6.3.4. עם ביטול ההסכם ע"י מתן הודעה כאמור לא יהיה נותן השירותים זכאי לכל תשלום ופיצוי. במידה וכתוצאה מעיכוב זה נגרם נזק כספי לחברה ו/או לעירייה, רשאית החברה לקזז ולנכות את סך הנזק מתשלומים שהייתה אמורה להעביר למציע, לרבות בגין התחייבויות שלא במסגרת הסכם זה.
- 6.3.5. למען הסר הספק מובהר, כי המעבר משלב לשלב מותנה באישור ובהנחיה בכתב של המנהל או החברה בלבד.

6.4. הפסקת השירותים

- 6.4.1. החברה שומרת לעצמה את הזכות להפסיק או לשנות את היקף השירותים, בכל שלב משלבי העבודה, ללא תשלום נוסף וללא פיצוי.
- 6.4.2. מובהר, כי הפסקת השירותים ע"י החברה בכל עת לא תהווה הפרת הסכם אלא תיחשב כאילו היקף העבודה שבגינה התקשרו הצדדים הצטמצמה עד כדי אותו שלב שבוצע בפועל.
- 6.4.3. נותן השירותים לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין הפסקת מתן השירותים על ידו, למעט תשלום שכרו בעד שירותים שניתנו על ידו **בפועל** בלבד וזאת בכפוף להעמדת כל התוכניות והמסמכים שבוצעו על ידו לרשות החברה ו/או העירייה.

7. התמורה:

- 7.1. בתמורה למתן השירותים במלואם ולקיום מלוא התחייבויותיו כלפי החברה, לפי תנאי ההליך והחזוה, תשלם החברה את הסכומים שיתקבלו לפי חשבונות שיאושרו ע"י החברה ואשר ייערכו על סמך הזמנות, והכל בהתאם למחירים שנקבעו למציע בהליך ובהתאם להצעת המחיר הזוכה שאושרה, המצ"ב **כנספח 3** להסכם זה ולפי הוראות ההסכם (להלן: "**התמורה**"). התמורה תכלול כל מס והיטל החל על ביצוע העבודה הזו.
- 7.2. החשבונות יומצאו ע"י נותן השירותים למנהל עם העתק לחברה (להלן: "החשבון") וזאת עד ליום ה-5 לחודש, בגין העבודה שבוצעה ואושרה ע"י החברה.
- 7.3. למען הסר ספק, יובהר כי החשבון שהוגש לאחר התאריך הנ"ל ייחשב מבחינת לוחות הזמנים ומועדי התשלום כחשבון שהוגש עד ל-5 לחודש הקלנדרי הבא שלאחר החודש בו הוגש החשבון על-ידי נותן השירותים (לדוגמא: חשבון שהוגש ב-6 לחודש ינואר בגין ביצוע עבודה עד דצמבר ייחשב כחשבון שהוגש עד ל-5 לחודש פברואר) ולמציע לא תהיה

- שום טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה ו/או מי מטעמה ביחס לכך.
- 7.4. החשבון בגין כל עבודה יהיה מפורט בגין עבודות שבוצעו על-ידו בפועל, מחושב לפי המחיר שנקבע בהצעתו בהליך.
- 7.5. על נותן השירותים לצרף לחשבון את כל המסמכים הנדרשים בהתאם למסמכי ההליך ולהסכם החתום עימו, על צורפותיהם.
- 7.6. נותן השירותים יגיש את החשבון כאמור למנהל, אשר יבדוק את החשבון ויאשרו במלואו או בחלקו ויעבירו לחברה שתאשרו לתשלום, במלואו או בחלקו.
- 7.7. היה ונותן השירותים לא הגיש את החשבון בהתאם להוראות, יחזיר המנהל את החשבון למציע לשם הגשתו מחדש, ומניין הימים לבדיקת החשבון יחל ממועד הגשת החשבון מחדש ע"י נותן השירותים.
- 7.8. התמורה שתאושר לתשלום תשולם למציע ע"י החברה בהתאם לחוק מוסר תשלומים.
- 7.9. לא תשולם כל התייקרות מכל סוג ומין שהוא במסגרת חוזה זה.
- 7.10. מוסכם בין הצדדים מפורשות כי שכר הטרחה, כאמור לעיל, כולל בתוכו את כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, של נותן השירותים וכי נותן השירותים לא יהא זכאי לכל תשלום נוסף כלשהו בגין ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה מעבר לתשלומים המפורטים בו מפורשות.
- 7.11. כל עבודה שתבוצע ע"י נותן השירותים שלא במסגרת מתן השירותים נשוא הסכם זה, כולה או מקצתה, או כל עבודה אחרת שלא הוזמנה ע"י החברה מאת נותן השירותים, במפורש ובכתב, לא תזכה את נותן השירותים בכל תשלום שהוא והוא לא יהיה רשאי לתבוע מהחברה ו/או מהעירייה כל תשלום בגין כך וזאת גם במקרה בו החברה ו/או העירייה עשו שימוש כלשהו בתוצרי עבודת נותן השירותים.
- 7.12. נותן השירותים מצהיר מפורשות, כי בחתימתו על הסכם זה, יהיה זכאי רק לתמורה הנקובה בהסכם ובנספחיו ולא יהא זכאי לכל תוספת שכר ו/או כל תשלום אחר, מכל מין וסוג, בגין עבודה, מכל מין וסוג שהוא, שלא נכללה בהוראות הסכם זה מפורשות.
- מובהר, כי לצורך עניין זה, רואים הצדדים כל עבודה שנעשתה ע"י נותן השירותים עובר לחתימתו של הסכם זה וביחס לפרויקט אשר נמסר למציע כאילו נכלל מחירה בתמורה כאמור בהוראות הסכם זה.**

8. תקופת ההתקשרות:

- 8.1. תקופת תקופת ההתקשרות למתן השירותים על פי הליך זה תהא לפרק זמן של שנה (12 חודשים) שתחילתה במועד קבלת הזמנת עבודה חתומה מטעם החברה או עד לסיום השירותים המבוקשים בהליך זה, כמאוחר מביניהם.
- על אף האמור לעיל, תהא החברה רשאית לסיים חוזה זה בהודעה בכתב של 30 (שלושים) יום מראש וזאת מכל סיבה שהיא. נתנה החברה הודעה כאמור יהא נותן השירותים זכאי לשכר טרחה בגין הפעולות שבוצעו על-ידו ואושרו ע"י החברה עד למועד סיום ההתקשרות בהתאם להודעה שניתנה כאמור.
- החברה תהא רשאית לקזז ולנכות מהתמורה כל סכום המגיע לה מאת נותן השירותים לפי חוזה זה או כל חוזה/הזמנה אחרת.

- 8.2. מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה בו הסתיים או בוטל חוזה זה, מכל סיבה שהיא, יעביר נותן השירותים לחברה וכן לכל מי שהחברה תורה לו לעשות כן, כל מסמך או חומר שנמסר לו, בין שהוכן על ידי החברה ובין שהוכן על ידו במסגרת חוזה זה.
- 8.3. אם נותן השירותים חו"ח נפטר, פשט רגל או נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית, ייחשב הדבר כאילו החוזה בוטל ולעניין סעיפי חוזה זה ינהגו כאילו הודיע נותן השירותים לחברה כי אין ברצונו לבצע את העבודה.

9. בטיחות:

על נותן השירותים יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות, לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן מתחייב נותן השירותים למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד – 1954 והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט – 1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

10. אי קיום יחסי עבודה:

מוסכם בזה מפורשות וכתנאי יסודי להסכם זה, כי על אף העובדה שנותן השירותים פועל מטעם החברה, הרי שבכל הקשור למערכת היחסים בין החברה למציע נותן השירותים כקבלן עצמאי והוא מתחייב לשאת בכל המיסים, ההוצאות והתשלומים הכרוכים במתן השירותים, לרבות תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, הפרשות סוציאליות, שכר וכיו"ב לעובדים המועסקים על ידו ו/או מטעמו.

במידה וצד ג' כל שהוא ו/או מי מעובדיו של נותן השירותים יתבע את החברה ו/או העירייה בהקשר של קיום יחסי עבודה, מתחייב נותן השירותים לשפות את החברה ו/או העירייה שיפוי מלא בגין כל ההוצאות והתשלומים שיושטו עליהן ו/או שהוציאו בעין וזאת תוך 7 (שבעה) ימים מקבלת דרישה.

10.1. נותן השירותים מתחייב, כי לא יעסיק עובדים שאינם אזרחי ישראל או תושביה החוקיים, לצורך ביצוע התחייבויותיו.

10.2. נותן השירותים מצהיר, כי הוא בעל עסק עצמאי במסגרתו הוא יבצע את השירותים, וכי אין בהתקשרותו עם החברה, כדי ליצור בין המציע או מי שמועסק על ידו לחברה, או מי מטעמה, יחסי עובד ומעביד.

10.3. נותן השירותים מצהיר, כי כל התשלומים לרבות לעובדיו (ככל שישנם כאלה), לרבות שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים, תשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה למקום העבודה וממנו וכל תשלום חובה או סוציאלי אחר, וכן כל יתר ההוצאות, הסיכונים והאחריות, יחולו עליו בלבד וישולמו על-ידו במלואם ובמועדם - והחברה לא תהא אחראית לכך, בכל אופן וצורה.

10.4. נותן השירותים מצהיר, כי הוא ישפה מייד את החברה בגין כל תובענה שתוגש כנגדה, או כנגד מי מטעמה, שעילתה בקיום יחסי עובד ומעביד בין נותן השירותים ו/או של אדם המועסק על ידו לבין החברה, ו/או בגין כל תובענה בענייני עבודה.

10.5. אם על אף האמור לעיל, ובניגוד לכוונות הצדדים המפורשות, ייקבע על ידי גוף מוסמך, כי החברה הינה מעבידתו של נותן השירותים, ו/או של אדם המועסק על ידו

- ו/או הפועל מטעמו, מתחייב נותן השירותים לשפות מייד את החברה בגין כל הוצאה או נזק שייגרם לה בשל כך, לרבות הוצאות הכרוכות בהליכים משפטיים ולרבות שכ"ט עו"ד.
- 10.6. נותן השירותים מתחייב לשפות את החברה ולפצותה, מיד עם דרישה ראשונה, בכל סכום שיהיה על החברה לשלם עקב כל חיוב שיוטל עליה לאור קביעה כי המצב העובדתי או המשפטי שונה מהמוצהר בסעיף זה.
- 10.7. נותן השירותים מתחייב לספק על חשבונו הוא, את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודה, את ההשגחה והפיקוח עליהם ואמצעי התחבורה בשבילם וכל דבר אחר הכרוך בכך.
- 10.8. הנאמר בסעיף זה בא להוסיף על חובות נותן השירותים ולא לגרוע מהן, ולא יתפרש כמטיל חובות או אחריות כל שהם על החברה כלפי האנשים המועסקים על ידי נותן השירותים.
- 10.9. כן מצהיר נותן השירותים, כי בכל מקרה בו יתבע, הוא או מי מעובדיו ו/או מי מחליפיהם מהחברה זכויות שעילתן בקיום יחסי עובד ומעביד ו/או מכוח חוק העסקת עובדים באמצעות קבלני כ"א או ייקבע על-ידי ערכאה שיפוטית או גורם אחר כלשהו, כי בינו לבין החברה מתקיימים יחסי עובד ומעביד, יחושב שכרו הראוי של נותן השירותים כעובד על בסיס 60% מהתמורה הנקובה בסעיף "התמורה", ויראו את התמורה כאילו סוכמה כך מלכתחילה ונותן השירותים ישיב לחברה, מיד עם דרישתה הראשונה, את ההפרש בשיעור 40% מהתמורה, בתוספת הפרשי הצמדה וריבית כחוק, מתאריך תשלום התמורה ועד התשלום בפועל - וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר העומד לחברה ו/או לעירייה על-פי דין.
- 10.10. האמור בפרק זה להסכם יחול, בין אם תעלה התביעה כלפי החברה על-ידי נותן השירותים, ובין אם תועלה על-ידי עובד של נותן השירותים (ככל שישנם כאלה) ו/או על-ידי חליפם ו/או עיזבונם ו/או יורשיו ו/או צד ג' אחר ובהקשר זה יראו את נותן השירותים כמחויב בהשבה דלעיל לפני ביצוע תשלום כלשהו למציע.

11. אחריות מקצועית וטיב ביצוע:

- 11.1. נותן השירותים מתחייב להעניק לחברה את השירותים נשוא הסכם זה ולבצע את העבודות בנאמנות וברמה מקצועית מעולה והוא האחראי לטיב העבודה שהוכנה על ידו.
- 11.2. נותן השירותים מצהיר כי יש לו היכולת, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים המקצועיים והטכניים למתן השירותים נשוא הסכם זה וביצוע העבודות.

11.3. אחריות ושיפוי בנזיקין:

- 11.3.1. נותן השירותים אחראי בלעדית כלפי יעדים לכל אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש ו/או הפסד כספי ו/או נזק כספי טהור אשר ייגרמו ליעדים ו/או לעובדיה ו/או לנותן השירותים ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ו/או לצד שלישי כלשהו עקב ו/או בקשר עם הפרת התחייבותיו על פי הסכם זה ו/או בקשר לשירותים ו/או למעשה

- ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו ו/או תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר לביצוע השירותים.
- 11.3.2. נותן השירותים יהיה אחראי לכל נזק ו/או לאובדן שיגרמו לכל ציוד מכל סוג ותיאור הנמצא בשימוש של נותן השירותים המשמש לביצוע השירותים.
- 11.3.3. נותן השירותים פוטר את היעדים ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק להם אחראי נותן השירותים כאמור בהסכם זה ו/או על פי דין, ומתחייב לשפות ולפצות את יעדים ו/או כל הפועל מטעמה בגין כל אחריות שתוטל על מי מהם ו/או כל סכום שיחויבו לשלם בגין מקרה שהאחריות לגבי מוטלת על נותן השירותים מכוח האמור לעיל, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד.
- 11.3.4. יעדים רשאית לקזז מן התשלומים אשר נותן השירותים זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהיעדים על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו ליעדים מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל.
- 11.3.5. האמור לעיל יחול בהתאמה גם לגבי עיריית באר שבע.

12. ביטוח:

- 12.1. להבטחת אחריותו של נותן השירותים כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב נותן השירותים לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, **נספח 5** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").
- 12.2. נותן השירותים ימציא במעמד חתימת הסכם זה את טופס האישור על קיום ביטוחים חתום כדין בידי מבטחי נותן השירותים על קיום ועריכת הביטוחים הנזכרים לעיל. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי נותן השירותים ליעדים במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את יעדים בתרופות בגין הפרת ההסכם. נותן השירותים ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מיעדים.
- 12.3. בכל הפוליסות הנזכרות מתחייב נותן השירותים לכלול את הסעיפים הבאים:
- 12.3.1. שם "המבוטח" בפוליסות הינו – נותן השירותים ו/או יעדים בכפוף להרחבי השיפוי שלהלן: "יעדים" לעניין הכיסוי הביטוחי: יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר שבע בע"מ ו/או עיריית באר שבע ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל.
- 12.3.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי מורחב לשפות את יעדים היה ותיתבע בגין ו/או בקשר עם מעשה או מחדל של נותן השירותים ומי מטעמו בקשר עם השירותים.

- 12.3.3. ביטוח חבות מעבידים מורחב לשפות את יעדים היה ותוטל עליה אחריות כמעבידה לנזקים בגין תאונת עבודה ו/או מחלות מקצוע שיגרמו לעובדי נותן השירותים בקשר עם השירותים.
- 12.3.4. ביטוח אחריות מקצועית מורחב לשפות את יעדים היה ותיתבע בגין ו/או בקשר עם הפרת חובה מקצועית של נותן השירותים ומי מטעמו בקשר עם ביצוע השירותים.
- 12.3.5. ביטוח אחריות מקצועית – יכלול תאריך רטרואקטיבי לא יאוחר ממועד התחלת ההתקשרות.
- 12.3.6. ניתן לקבל כחלופה לעריכת ביטוח אחריות מקצועית הכללת כיסוי במסגרת ביטוח צד ג - בו יובהר כי חריג אחרית מקצועית לא יחול לעניין נזקי גוף בגבולות אחריות משותפים.
- 12.3.7. סכום השתתפות עצמית בפוליסות, בגין מקרה ביטוח אחד או סדרה של מקרי ביטוח הנובעים מסיבה מקורית אחת לא יעלה על סך 100,000 ₪.
- 12.3.8. חריג רשלנות רבתי ככל וקיים בפוליסות מבוטל, אולם אין בביטול החריג כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 12.3.9. ביטול זכות השיבוב ו/או התחלוף כלפי יעדים, למעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 12.3.10. הביטוחים לא יהיו ניתנים לביטול ו/או לשנוי תנאיהם לרעה, אלא לאחר שתימסר ליעדים הודעה בכתב, ע"י נותן השירותים ו/או חברת הביטוח מטעמו, במכתב רשום, 60 יום לפחות לפני מועד הביטול ו/או השינוי המבוקש.
- 12.3.11. כל סעיף בפוליסות נותן השירותים (אם יש כזה) המפקיע או מקטין או מגביל בדרך כלשהי את אחריות מבטחי נותן השירותים כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי יעדים וכלפי מבטחיו.
- 12.3.12. לגבי יעדים הפוליסות הן "ביטוח ראשוני", המזכה אותו במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו, ללא זכות השתתפות בביטוחיו מבלי שתהיה לחברת הביטוח של נותן השירותים זכות תביעה ממבטחי יעדים להשתתף בנטל החיוב כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח תשמ"א - 1981, ולמען הסר ספק נותן השירותים וחברת הביטוח יוותרו על טענה של ביטוח כפל כלפי הני"ל.
- 12.3.13. היקף הכיסוי בפוליסות לא יפחת מהיקף הכיסוי על פי פוליסות "ביט" של קבוצת כלל ביטוח התקפות במועד התחלת הביטוח.
- 12.3.14. ככל ועבודות נותן השירותים כוללות עבודות פריקה, טעינה, מכשירי הרמה, הקמה ופירוק – ביטוחי נותן השירותים יכסו את אחריותו בין היתר גם בגין העבודות המפורטות לעיל.
- 12.3.15. יעדים רשאית, אך לא חייבת, לדרוש מנותן השירותים להמציא את פוליסות הביטוח לבחינת יעדים ונותן השירותים מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון ו/או התאמה שידרוש יעדים.
- 12.4. עריכת הביטוחים ו/או תיקונם והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים ליעדים לא יהוו אישור כלשהו מיעדים על התאמת הביטוחים ולא

טיילו עליו אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של נותן השירותים על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.

12.5. ביטוח כלי רכב- נותן השירותים יערוך או יוודא שנערך, ביטוח לכל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 600,000 ₪

12.6. נותן השירותים לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.

12.7. נותן השירותים לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחדל של נותן השירותים ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים מבצעי עבודות, קבלני משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי נותן השירותים יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

12.8. נותן השירותים מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח ולדרישת יעדים לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.

12.9. הפר נותן השירותים את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות יעדים, יהיה קבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי יעדים על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

12.10. על נותן השירותים לשאת בתשלומים המוטלים עליו כמעביד לפי חוק הביטוח הלאומי ו/או כל חוק אחר הדן בביטוח עובדים על ידי מעבידים.

13. הפסקת החוזה :

13.1. החברה רשאית, על פי שיקול דעתה המוחלט, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לסיים את הסכם זה בהודעה מוקדמת בכתב בת 30 (שלושים) יום (להלן: "תקופת ההודעה המוקדמת").

13.2. מוסכם כי נותן השירותים יספק את שירותיו לחברה במהלך תקופת ההודעה המוקדמת.

13.3. על אף האמור בסעיף 13.1 ו-13.2 לעיל, החברה תהא רשאית לוותר על שירותיו של נותן השירותים בתקופת ההודעה המוקדמת או חלק ממנה. וויתרה החברה על שירותיו של נותן השירותים בתקופת ההודעה המוקדמת כאמור, יהיה זכאי נותן השירותים לתמורה אשר הייתה משולמת לו אילו סיפק את שירותיו לחברה בתקופת ההודעה המוקדמת עליה וויתרה החברה.

- 13.4. נותן השירותים מסכים ומתחייב כי היה ולא יספק את השירותים לחברה בתקופת ההודעה המוקדמת, חרף העובדה כי דרשה הימנו לעשות כן, ישלם לחברה סכום בגובה התמורה שהייתה משולמת לו אילו סיפק את השירותים משך כל תקופת ההודעה המוקדמת ובתוספת 10% (עשרה אחוזים) כהוצאות תקורה. מבלי לגרוע מהאמור, תהא רשאית החברה לקזז ולהפחית סכום זה מכל תשלום שיגיע למציע ממנה.
- 13.5. על אף האמור בסעיף 13.1 לעיל, החברה תהא רשאית להביא הסכם זה לידי סיום לאלתר וללא כל הודעה מוקדמת במקרה בו יפר נותן השירותים את ההסכם הפרה יסודית, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור, במקרים בהם יפר נותן השירותים את התחייבויותיו על פי סעיפים 4, 5, 6, 7, **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.**, 8.1, 10, 11, ו/או יתרשל בביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה, וכל זה מבלי לפגוע בכל סעד העומד לחברה על פי כל דין ו/או הוראות הסכם זה.
- 13.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה המוחלט ומבלי צורך לנמק, לצמצם את היקף העבודה באופן שתכלול רק חלק מתכולתה כמפורט בחוזה זה.
- 13.7. הובא חוזה זה לידי סיום ו/או הופסק מכל סיבה שהיא, עפ"י הוראות חוזה זה, רשאית החברה למסור את המשך העבודה לאדם אחר ולהשתמש לצורך זה בתוכניות ובכל יתר המסמכים הקשורים בעבודה שהוכנו על ידי נותן השירותים וזאת ללא כל תשלום, תמורה או פיצוי אחר למציע.

14. הסבת החוזה ויישוב סכסוכים וכתובות:

- 14.1. **איסור הסבת ההסכם**
- 14.1.1. נותן השירותים אינו רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה לפי חוזה זה אלא בהסכמת החברה בכתב ומראש.
- 14.1.2. העביר נותן השירותים את זכויותיו ו/או התחייבויותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, או מסר את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה, יישאר נותן השירותים האחראי הבלעדי להתחייבויותיו עפ"י חוזה זה ופעולת ההסבה תיחשב כהפרה יסודית של חוזה זה.
- 14.2. וויתור אחד הצדדים למשנהו על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא ייחשב הוויתור כוויתור על כל הפרה שלאחר מכן של אותה הוראה או של הוראה אחרת הדומה לה או שונה ממנה בטיבה. כל וויתור, ארכה או הנחה מטעם אחד הצדדים לא יהיו ברי-תוקף אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.
- 14.3. **הסמכות הייחודית הינה של בתי המשפט המוסמכים בבאר שבע בלבד.**
- 14.4. מוסכם בזאת בין הצדדים כי תנאי חוזה זה והנחיות העירייה הרלוונטיות, ככל שתהינה, משקפים את המותנה בין הצדדים במלואו וכי החברה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, הצהרות, מצגים, מכתבים, הסכמים קודמים והתחייבויות, בין בעל-

פה ובין בכתב, שאינם נכללים בחוזה זה ושנעשו, אם בכלל, לפני חתימתו. כל שינוי או תיקון לחוזה זה וכל תוספת לחוזה זה ייעשו בכתב ובחתימת שני הצדדים.

14.5. כל מסמך לעניין חוזה זה שנשלח בדואר רשום לידי מי מהצדדים על ידי הצד השני לכתובת הרשומה לעיל יראהו כאילו נתקבל על ידי הצד הנשגר בתוך 4 ימים מיום שליחתו.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים
(באמצעות מורשי חתימה כדין)

חברת יעדים
(באמצעות מורשי חתימה כדין)

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזה כי ההסכם דלעיל נחתם על ידי מי שמוסמך לחייב את נותן השירותים עפ"י דין.

עו"ד

נספח 1' להסכם – הצהרה בדבר העדר הרשעות קודמות

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן: הנני משמש כ- _____ בזוכה.

הזוכה נעדר כל הרשעה וכן לא מתנהלת כנגדו כל חקירה בחשד לעבירה שיש עמה קלון או בעבירה שנושאה פיסקאלי כגון אי העברת ניכויים, אי דיווח לרשויות המס, אי מתן קבלות רשמיות וכד'.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____

הופיע/ה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן,

אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

חותמת וחתימת עו"ד

נספח 2 להסכם – תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____ ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ אצל המציע _____ (להלן - המציע) ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.
2. בתצהיר זה:
"בעל זיקה" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם – גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.
"שליטה" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.
3. הנני מצהיר בזאת כי אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:
 - לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;
 - הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002) לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות בהליך, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;
4. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ **חתימה**

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי, עו"ד _____, ה"ה _____, נושא ת.ז. _____, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

_____ **חתימה וחותמת עו"ד**

נספח 3 להסכם - הצעת מחיר המציע למתן השירותים

שם חברה/עוסק: _____ מס' עוסק/ח.פ.: _____

מחיר מבוקש לכל תכולת השירותים (כמפורט במפרט השירותים בבקשה להצעת המחיר) הינו:

_____ ש"ח. במילים: _____ ש"ח.

***אין לנקוב בסכום הגבוה מ-4,200 ש"ח (ארבעת אלפים ומאתיים שקלים חדשים). המחיר אינו כולל מע"מ.**

למחיר המבוקש יתווסף מע"מ כדין.

התמורה המוצעת על ידנו הינה סופית וכוללת את מלוא התשלומים, בהתאם לצורך ולדרישת החברה וכן זמינות טלפונית ודוא"ל, נסיעה, שליחויות, וכיוצא בזאת.

הובהר לי כי החברה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את ההצעה ואו לא לחתום על החוזה ואו לא לבצעו. במקרים כאלה לא תהיה לי כל תביעה או דרישה ואו טענה מכל סוג שהוא.

כן הובהר לי כי אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. בנוסף, ככל שאבחר למתן שירותי ההדברה ואחתום על הסכם התקשרות לפי דרישת החברה.

חתימת מורשי החתימה מטעם המציע: _____

נספח 4 להסכם - היעדר ניגוד עניינים

הצהרה בדבר הימנעות מניגוד עניינים ושמירה על טוהר המידות בשירות הציבור

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי המציע _____ מס' זיהוי/ח.פ.ח.צ.ע.ר. _____ (להלן: "המציע") ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו _____ אינו נמצא, ומתחייב שלא להימצא, במצב של ניגוד עניינים בין ההתקשרות נשוא הליך זה לבין ענייניו האחרים (ובכלל זה, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, בין בפעולה, בין בהסכם ובין בהתקשרות חד צדדית, שהמשתתף ו/או מי מבעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו הינם צד להם ו/או כפופים להם, בין לבד ובין ביחד עם אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין).

הריני מתחייב לפעול לכך שהמשתתף ו/או בעלי השליטה בו ו/או מי ממנהליו יצהירו כי אינם נמצאים ויתחייבו שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים כאמור. בתצהיר זה – "בעל שליטה" – מי שהוא בעל זכות הצבעה באסיפה הכללית או בעל הזכות למנות דירקטורים או את המנהל הכללי בתאגיד, ככל שהמשתתף הינו תאגיד.

2. כן הנני מתחייב למלא ולהקפיד אחר הכללים הקבועים בחוק לעידוד טוהר המידות בשירות הציבור, התשנ"ב-1992.

3. למען הגילוי הנאות הנני מצהיר כי

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____ חתימת המצהיר

אישור עו"ד/רו"ח

אני הח"מ, _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי/וה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

_____ חתימת עו"ד/רו"ח

נספח 5 - אישור קיום ביטוחים		תאריך הנפקת האישור:	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור הראשי	גורמים הקשורים האישור כמבקש האישור	נוספים למבקש וייחשבו כמבקש האישור	המבוטח
מבקש האישור הראשי	מעמד האישור*	אופי המבוטח	העסקה והעיסוק
יעדים - החברה העירונית לפיתוח עסקי בבאר שבע בע"מ	<input checked="" type="checkbox"/> מזמין השירותים	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים אחר: שירותי הדברה בשוק העירוני ו/או שירותים נלווים	<input checked="" type="checkbox"/> שירותים
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.
מען באר שבע	מען באר שבע	מען באר שבע	מען באר שבע
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:			
כיסויים			
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה
גבול האחריות/ סכום ביטוח למקרה ולתקופה	כיסויים בתוקף וביטול חריגים	תאריך סיום	תאריך סיום
צד ג'	ביט		
2,000,000	מטבע	סכום	סכום
302 אחריות צולבת			
304 הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי / מוצר / עבודות / פעילות המבוטח			
307 קבלנים וקבלני משנה			
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרם לנזק בזדון			
315 תביעות המל"ל			
322 מבקש האישור מוגדר כצד ג'			

תאריך הנפקת האישור :			נספח 5 - אישור קיום ביטוחים				
328 ראשוניות							
309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור למעט מי שגרים לנזק בזדון 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידים 328 ראשוניות	נח	20,000,00 למקרה ולתקופה			ביט		אחריות מעבידים
301 אובדן מסמכים 302 אחריות צולבת (למעט אחריותו המקצועית של מבקש האישור) 304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 325 מרמה ואי יושר עובדים 327 עיכוב/שיהוי עקב מקרה ביטוח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי 6 חודשים	נח	1,000,000		ת. רטרו :			אחריות מקצועית
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח 2 כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):							
							033
							088
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							