

- מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד ממסמכי מכרז 101/2025 להקמה ותפעול של בית קפה ברחוב ההגנה 23 בעיר העתיקה בבאר שבע
יש לצרף מסמך זה להצעת המציע כאשר הוא חתום ע"י המציע בחתימה וחותמת

28 אפריל 2025
ל' ניסן תשפ"ה

פרוטוקול מפגש מציעים – מכרז מס' 101/2025 להקמה ותפעול של בית קפה ברחוב ההגנה 23 בעיר העתיקה בבאר שבע המפגש התקיים ברחוב ההגנה 23 בבאר שבע בתאריך 28/04/25 בשעה 10:00

משתתפים מטעם מזמינת העבודה:

- רו"ח כרמל בוטנרו – מנהל כספים והתקשרויות, חברת יעדים;
- לבנת גינזבורג דרזמן – ראש מנהלת העיר העתיקה, חברת יעדים;
- ליאורה הקר – מנהלת העיר העתיקה, חברת יעדים;
- דיאנא קריאף – מנהלת העיר העתיקה, חברת יעדים;
- עו"ד שי וינר – יועץ משפטי, חברת יעדים;
- עדי שילמן – ס. מנהל אגף הנדסה, חכ"ל באר שבע;
- אורטל קמחי – מנהלת מחלקת שימור, עיריית באר שבע;
- זאב גור – אדריכל הפרוייקט;

רשימת קבלנים שהשתתפו במפגש:

מצ"ב בקובץ מצורף

סיכום המפגש:

- א. פתיחת מפגש המציעים תוך הדגשה כי מטרתו הינה הצגת המבנה והתרשמות פיזית ממנו.
- ב. עוד הודגש כי מסמכי המכרז מפורטים ומקיפים וכי שאלות ספציפיות באם ישנן ניתן לשלוח לכתובת הדוא"ל הייעודית בחברה כמפורט במסמכי המכרז.
- ג. הוצגה מצגת אשר הוכנה מבעוד מועד בה הובהר חזון הרשות והחברה בדבר השימוש במבנה וכן נתונים טכניים בעניינו.
- ד. האדריכל המלווה הפרוייקט, הציג את התוכנית האדריכלית אשר הוצעה במסגרת מסמכי המכרז.
- ה. נציגת השימור מטעם הרשות הסבירה על שימור המבנה והבהירה כי הנכס במצב מצוין.
- ו. עוד הובהר כי העירייה תעניק שימוש חורג למבנה לתקופה של כ- 10 שנים ולאחר מכן תחליט כיצד לטפל בנושא.
- ז. כן הובהרה השקעת הרשות בפרוייקט כאמור במסמכי ההליך.
- ח. על המציעים להתעדכן תכופות באתר האינטרנט של החברה שם מפורסמים חומרי המכרז ויפורסמו סיכום מפגש המציעים והודעות שונות ככל שיהיה בכך צורך.

<https://yeadim7.co.il/michrazim>

העתק:

ראומה גליסקו-כהן – מנכ"לית, חברת יעדים;
עו"ד אהוד ערב – יועץ משפטי לחב' יעדים, כהן ערב ושות' משרד עורכי דין;