

הזמנה להשתתפות במכרז פומבי מס' 101/2026 לביצוע שיפוץ חזיתות מבנה העצמאות 55 בעיר העתיקה בב"ש

1. יעדים – החברה העירונית לפיתוח עסקי בבאר שבע בע"מ (להלן ולעיל: "יעדים" ו/או "החברה" ו/או "המזמינה"), מזמינה בזאת עבור עיריית באר שבע (להלן ולעיל: "העירייה") – הצעות לביצוע שיפוץ חזיתות מבנה העצמאות 55 בעיר העתיקה בב"ש (להלן ולעיל: "העבודות" ו/או "עבודות השיפוץ"), הכל לפי התנאים המפורטים להלן במכרז זה (להלן: "המכרז").
2. את חוברת המכרז על כל חלקיה, ניתן להוריד ללא תשלום בפורמט דיגיטלי (PDF) בדף האינטרנט של החברה בכתובת המצוינת מטה או לחילופין לרכוש עותק קשיח, בהזמנה מראש בטל' 08-6230503. העותק הקשיח יימסר במשרדי החברה, ברח' הנרייטה סולד 4/42, מתחם מול הקשתות (צמוד למלון לאונרדו), קומה א' בבאר שבע תמורת סך של 1,000 ₪, אשר לא יוחזרו בכל מקרה. חוברת המכרז תהיה זמינה להורדה ורכישה החל מתאריך 21/05/2026 ועד ליום 07/07/2026.

כתובת האתר: <https://www.yeadim7.co.il/michrazim>

3. **סיור קבלנים:**
סיור קבלנים יתקיים ביום 10/06/2026 בשעה 10:00 ברח' העצמאות 55 בעיר העתיקה בבאר שבע. ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה ותנאי מוקדם להגשת הצעות. מציע אשר לא ישתתף, בעצמו או באמצעות מי מטעמו בסיור הקבלנים, לא יוכל להגיש הצעתו למכרז והיא תיפסל על הסף.
4. **מועד ואופן ההגשה:**
המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 07/07/2026, כ"ב בתמוז התשפ"ו, עד לשעה 12:00 בדיוק. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה. את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה. על מעטפת ההגשה לא יהיו סימני זיהוי כלשהם פרט למס' המכרז (101/2026).
5. **ערבות מכרז:**
על המציע לצרף ערבות מכרז בנקאית בסך של 25,000 ₪ (במילים: עשרים וחמישה אלף ₪), בנוסח ובתנאים המצורפים למסמכי המכרז.
6. **סיווג קבלני:**
על המציע להיות רשום ביום הגשת ההצעה בפנקס הקבלנים (עפ"י החוק לרישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 והתקנות עפ"יו) כדלקמן: בענף ראשי 100 (בנייה) בקבוצת סיווג כספי שלא תפחת מ-ג'1 ו/או בענף משני 131 (שיפוצים) בקבוצת סיווג שלא תפחת מ-א'1.
7. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה כלשהי.
8. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז; ובכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.
9. **שאלות ובירורים:**
ניתן להעביר שאלות הבהרה ובירורים, בפורמט של קובץ WORD בלבד, לדואר אלקטרוני MichrazimY@br7.org.il עד ליום 18/06/2026 בשעה 12:00, תוך ציון שם ומספרו של המכרז.
כל פנייה תכלול את מספר הסעיף במסמכי המכרז אליו מתייחסת השאלה או בקשת הבהרה. תשובות תינתנה בכתב בלבד ועל המציע לוודא קבלת תשובות לשאלותיו.

ראומה גליסקו-כהן

מנכ"לית חב' יעדים

החברה העירונית לפיתוח

עסקי בבאר שבע בע"מ