

22/07/2026

ח"א/ב/תשפ"ו

בנה את הסטארטאפ שלך בנגב

קול קורא מספר 411.2026 - להגשת מועמדות לתוכנית הטבות וקרדיטים לסטארטאפים ומיזמים ברובע החדשנות באר שבע

רובע החדשנות באר שבע מזמין יזמים וסטארטאפים להצטרף לאקוסיסטם חדשנות ייחודי בישראל.

אם אתם מפתחים טכנולוגיה בתחומי הפעילות הבאים: ביוטק, Healthtech, סייבר, דיפנס, אקליסטק (אנרגיה, כימיה, סביבה), ייצור מתקדם ותחומים משיקים* - התוכנית מאפשרת לכם לקבל גישה לתשתיות מחקר, מעבדות, ציוד, מומחים, קהילה, תעשייה וקרדיטים בשווי מצטבר של עד 100,000 ₪.

הייחוד של באר שבע הוא החיבור הישיר בין: אוניברסיטת בן גוריון, המרכז הרפואי סורוקה, פארק ההייטק גב ים, יחידות הטכנולוגיה של צה"ל, חברות תעשייה וטכנולוגיה בבאר שבע והסביבה.

מטרת התוכנית היא לסייע למיזם להשיג אבני דרך משמעותיות שיאפשרו את התקדמותו העסקית והטכנולוגית לקראת השלב הבא בהתפתחות שלו. במקום אחד תוכלו לעבוד עם אוניברסיטת בן-גוריון, סורוקה, פארק גב-ים, תעשייה וחוקרים בלי לבנות את כל רשת הקשרים בעצמכם.

רקע

"יעדים" – החבר העירונית לפיתוח עסקי בבאר שבע בע"מ (להלן: **"יעדים"** ו/או **"החברה"** ו/או **"המזמינה"**) מקדמת ומפתחת עבור עיריית באר שבע (להלן: **"העירייה"**) את רובע החדשנות בעיר (להלן: **"הפרויקט"**).

החברה חרתה על דיגלה קידום ועידוד הליכי פיתוח עסקי בעיר באר שבע; ובכלל זה היא מובילה מספר פרויקטים משמעותיים שנועדו לשפר את פני העיר לרווחת תושביה.

החברה אמונה ואחראית על ניהול ופיתוח אזורי התעסוקה, התעשייה, המסחר והמלאכה הממוקמים בתחומה המוניציפאלי של העיר באר שבע; וכן אמונה על ניהול והפעלה של השוק העירוני, ניהול העיר העתיקה, ניהול מרחבים עסקיים, קידום תעשיית היי-טק בעיר וניהול תחום התיירות ועוד.

אחד הפרויקטים המשמעותיים עליהם אחראית החברה הינו הפרויקט לקידום ופיתוח רובע החדשנות בעיר.

רובע החדשנות באר שבע בשיתוף משרד נגב גליל הוקם במטרה לעודד ולחזק יזמות, חדשנות וצמיחה טכנולוגית בעיר ובנגב, באמצעות חיבור בין מחקר, תעשייה, בריאות, צבא, אקדמיה וקהילה.

הרובע מבוסס על נכסי העוגן הייחודיים במרחב, כולל אוניברסיטת בן-גוריון בנגב, המרכז הרפואי סורוקה, פארק ההייטק גב ים, קריית התקשוב והטכנולוגיה של צה"ל, שכונות הסטודנטים והקהילה העירונית ופועל ליצירת אקוסיסטם יזמי פעיל ודינמי. הרובע פועל בתחומי הליבה המפורטים בהמשך.

רובע החדשנות בשיתוף משרד נגב גליל מזמין יזמים וסטארטאפים להגיש מועמדות לקבלת הטבות הכוללות תשתית פיזית, מעטפת ליווי וצמיחה ונגישות למשאבים במרחב בשווה ערך של עד 100 אלף ש"ח כולל מע"מ.

מטרת התוכנית הינה להאיץ הקמה וצמיחה של סטארטאפים ומיזמים טכנולוגיים בעיר באר שבע, להנגיש ליזמים תשתיות, ידע, קהילה, משאבים ייחודיים ולחזק את פעילות החדשנות והיזמות במרחב הרובע.

התוכנית מיועדת למיזמים וסטארטאפים בשלבי Idea, Pre-Seed ו-Early Stage (יודגש שהתוכנית לא מיועדת למיזמים או סטארטאפים אחרי סבבי גיוס מקרנות, או כאלו שכבר גייסו מעל 500 אלף ש"ח מכל מקור מימון). בעלי זיקה לעיר באר שבע בהווה ("זיקה" לעניין הליך זה תוגדר כמי שגר ו/או עובד ו/או עם כוונה לפעול ולהתפתח במרחב העיר באר שבע.

* התחומים יכולים להתעדכן ע"י הועדה ורובע החדשנות

מודל ההתקדמות בתוכנית

התוכנית נועדה לסייע ליזמים וסטארטאפים להתקדם בשלבי מחזור חיי הסטארטאפ, לדוגמא משלב הרעיון לשלב המוכנות לשוק, לגיוס השקעה, לשיתוף פעולה עם התעשייה או להגשת בקשות למענקי מו"פ.

דוגמאות לאבני דרך אפשריות:

שלב המיזם	אבני דרך אפשריות*	היקף קרדיטים מקסימלי
Idea	•תיקוף צורך שוק •(Customer Discovery) הקמת חברה •גיבוש MVP או אבטיפוס ראשוני •הגשת בקשה למסלול תנופה או למסלול מימון אחר •גיבוש אסטרטגיית קניין רוחני	עד 50,000 ₪
Pre-Seed	•השלמת Prototype או MVP •ביצוע POC •פילוט ראשון עם שותף או לקוח LOI •ראשון או שותף אסטרטגי ראשון •קבלת מענק או גיוס השקעת Angel / Pre-Seed	עד 80,000 ₪
Early Stage	•פילוט מסחרי ראשון •לקוח משלם ראשון •גיוס Seed •הרחבת הצוות •רגולציה או הסדרת IP בהתאם לצורך •שיתוף פעולה עם גוף תעשייתי, אקדמי או ממשלתי	עד 100,000 ₪

מובהר בזאת כי אין מדובר במענקים כספיים, אלא במעטפת ליווי ונגישות למשאבים בשווי כספי מוערך של עד 100,000 ש"ח כולל מע"מ.

1. מה כוללת התוכנית

1.1. תשתית פיזית וקהילתית

- שימוש במתחמי עבודה משותפים במרחב הרובע, לרבות WeWork ומתחמים נוספים.
- השתלבות בקהילת היזמות והטכנולוגיה של רובע החדשנות.
- השתתפות באירועים, Meetups, סדנאות ותכנים מקצועיים ביזמות, טכנולוגיה ותכנים עסקיים להקמת סטארטאפים.

1.2. תוכנית קרדיטים למשאבים

היזמים יוכלו לקבל "קרדיטים" לשימוש במשאבים ותשתיות במרחב הרובע, בהתאם לצרכי המיזם ובהתאם להחלטת ועדת הבחינה (קטלוג מלא של שירותים נמצא בנספח ה - קטלוג המשאבים והשירותים ברובע החדשנות באר שבע).

הקרדיטים יכולים לשמש בין היתר עבור:

- שימוש במעבדות ותשתיות מחקר באוניברסיטת בן גוריון..
- גישה למאגרי data רפואי, מאגר דגימות ביולוגיות ושירותי מחקר במרכז הרפואי סורוקה.
- שימוש בננוFAB, FAB לייצור שבבים, חדרים נקיים ותשתיות ייצור.
- שירותי פיתוח ותכנון אבטיפוס וייעוץ מקצועי בתחומי הביוטק ו Healthtech, הייצור, שבבים, רובוטיקה, תנועה ואוטונומיה.
- ציוד ומכשור טכנולוגי.
- שימוש בקרדיטים של ענן ו AI.

- שירותים נוספים המופיעים בקטלוג השירותים, אשר יתעדכן מעת לעת לפי החלטת הנהלת התוכנית.

להלן דוגמה לחבילת תמיכה אפשרית למיזם (הדוגמה להמחשה בלבד):

לדוגמה, סטארטאפ בתחום ה-Deep Tech בשלב Pre-Seed עשוי לקבל שילוב של:

- מקום ישיבה במתחם עבודה במרחב הרובע
- שימוש במעבדות ובתשתיות מחקר.
- שירותי תכנון ופיתוח אבטיפוס.
- ליווי בתחום הקניין הרוחני והרגולציה.
- קרדיטי ענן ו-AI
- חיבורים לחוקרים, חברות תעשייה, שותפים ומשקיעים.
- בהתאם לצורכי המיזם, ניתן לשלב מגוון משאבים ושירותים בשווי מצטבר של עד 100,000 ₪ (כולל מע"מ), בכפוף להחלטת ועדת הבחינה.

1.3. מעטפת ליווי וצמיחה

- הכנה וסיוע להגשות למסלולי מימון מטעם רשות החדשנות ומקורות תמיכה נוספים.
- חיבורים לתעשייה, משקיעים, קרנות הון סיכון, חברות ושותפים.
- ייעוץ בפיתוח עסקי ומציאת שותפים לקידום המיזם
- Product-Market Fit & MVP: בניית MVP והתאמה לצרכי השוק
- Entrepreneurs in Residence - תכנית עבור יזמים בעלי פוטנציאל גבוה למשך 6 חודשים המקנה מרחב עבודה במעבדה, מנטורינג צמוד מאלבית ומענק למימון פיתוח POC
- ליווי עסקי ואסטרטגי וכן סיוע בבניית תוכניות עבודה ומודלים עסקיים (יצורף בקרוב).
- שירותי רגולציה, רו"ח, עו"ד וקניין רוחני (יצורף בקרוב).

1.4. תשתיות Deep-Tech ו-Life Science

- גישה למעבדות רטובות BSL 1-2.
- גישה לתשתיות מחקר ופיתוח באוניברסיטה ובסורוקה.
- חיבור לתשתיות יישומיות במרחב הרובע.
- התשתיות והשירותים יינתנו בהתאם לזמינות וליכולת האספקה של הגופים השותפים במרחב הרובע.

לצורך אפיון הצרכים בתשתיות המחקר והפיתוח והערכת היקף התמיכה הנדרש, יידרש היזם לקיים פגישה מקצועית לפי הצורך עם נציגי אוניברסיטת בן-גוריון ו/או המרכז הרפואי סורוקה בכדי לקבוע את היקף הצורך, טרם הגשת הבקשה.

מסלולי התמיכה בתוכנית

היקף התמיכה והקרדיטים ייקבע בהתאם לשלב המיזם, צרכיו, פוטנציאל הצמיחה שלו והחלטת ועדת הבחינה. בסמכות הוועדה לייעד כספים על פי אבני דרך והצרכים של המגיש. כל מיזם שיתקבל לתוכנית יגדיר, יחד עם הנהלת התוכנית, עד שלוש אבני דרך מרכזיות אותן הוא מתחייב להשיג במהלך תקופת הליווי. שחרור הקרדיטים והשירותים יכול להתבצע בשלבים ובהתאם לעמידה באבני הדרך, כפי שתקבע הוועדה.

- יובהר כי אין מדובר בקבלת מענק כספי, אלא שווה ערך לשימוש במשאבים במרחב.
- הנהלת התוכנית תהיה רשאית לקבוע אבני דרך כתנאי למימוש חלק או כלל הקרדיטים המאושרים. עמידה באבני הדרך תיבחן מעת לעת, והוועדה תוכל לעדכן את תוכנית העבודה, לשנות את חלוקת הקרדיטים או להפסיק את התמיכה בהתאם להתקדמות המיזם.

2. תנאי סף

1. מיזמים וסטארטאפים (חברות רשומות) או יזמים בתחומי הפעילות הבאים: ביוטק, Healthtech, סייבר, דיפנס, אקליסטק (אנרגיה, כימיה, סביבה), ייצור מתקדם ותחומים משיקים. * התחומים יכולים להתעדכן ע"י הוועדה ורובע החדשנות.
2. היקף ההון שגייס המיזם ממועד הקמתו אינו עולה על 500,000 ₪
3. מסמכי הליך זה חתומים במלואם.
4. מילוי טופס דיגיטלי (לינק בנספח א).
5. התחייבות של היזם/חברה לכך שעבודה תבצע פיזית במרחב רובע החדשנות לפחות שלושה ימים בשבוע לפרק זמן של חצי שנה לפחות מיום תחילת קבלת ההטבה. לצורך הוכחת עמידתו של היזם בתנאי סף זה עליו לחתום על הצהרה המצורפת כנספח ד' למסמכי קול קורא זה.

3. אופן הגשת הבקשה

- ההגשה תבוצע באמצעות נספח א' – מצורף כלינק.
- החברה תוכל לבקש מסמכים, הבהרות או מידע נוסף לצורך בחינת הבקשה.
- באם נדרש החברה תזמן את היזמים לראיון, פגישה או הצגת המיזם.
- מיזם או סטארטאפ יהיה זכאי לקבל תמיכה, קרדיטים או הטבה במסגרת תוכנית זו פעם אחת בלבד.

4. אופן בחינת הבקשות

- 4.1. ועדת בחינה מקצועית תתכנס אחת לתקופה לצורך בחינת הבקשות שיוגשו.
- 4.2. הוועדה תבחן את הבקשות בהתאם, בין היתר, לקריטריונים הבאים:
 - איכות הצוות היזמי.
 - זיקה לבאר שבע, לנכסי המחקר, הבריאות, התעשייה והטכנולוגיה של רובע החדשנות ופוטנציאל לשיתופי פעולה עם האקוסיסטם המקומי.
 - פוטנציאל ליצירת פעילות כלכלית, משרות איכותיות וצמיחה עסקית בעיר באר שבע.
- 4.3. היזם יקבל תשובה לגבי החלטת הוועדה לגבי גובה והיקף התמיכה המאושרת.
- 4.4. התמיכה תיקבע באופן דיפרנציאלי בהתאם לצורכי המיזם, למשאבים הנדרשים ולשיקול דעת הבלעדי של החברה.

5. תנאי התמיכה

- 5.1. הקרדיטים והתמיכה יינתנו בהתאם למשאבים הזמינים ולתקציב התוכנית.
- 5.2. התמיכה אינה מועברת כמענק כספי ישיר ליזם, אלא כתשלום לספקים עבור שימוש במשאבים, שירותים ותשתיות במרחב.

- 5.3. החברה תהיה רשאית להפסיק או לצמצם את התמיכה במקרה של אי פעילות, אי עמידה בתנאי התוכנית או שימוש שאינו תואם את מטרות התוכנית.
- 5.4. החברה אינה מתחייבת לקבל כל בקשה ויכולה לאשר תמיכה מלאה/חלקית בחלק מהמשאבים (לדוגמא, סבסוד של מקום ישיבה בלבד) או כלל לא.
- 5.5. מיזם או סטארטאפ יהיה מחויב לפעול בתוך תחומי הרובע ו/או במתחמים שיאושרו מראש ע"י הנהלת הרובע כמפורט בסעיף 2.4.

6. לוחות זמנים

ההצעות יוגשו בקישור המצורף בנספח א'.

- 6.1. יודגש, כי אין בביצוע ההליך דגן כדי לחייב את החברה בהתקשרות בהיקף כספי כלשהוא או בהתקשרות בכלל עם מי ממגישי ההצעות, או להגביל את סמכותה ושיקול דעתה של החברה.
- 6.2. ההצעות המומלצות לזכייה יובא לדיון ואישור בפני הוועדה המקצועית הרלוונטית והגורמים המוסמכים בחברה.
- 6.3. מובהר ומוסכם כי ההתקשרות עם הזוכים בהליך דגן מותנית באישור הגורמים הרלוונטיים ברובע החדשנות.
- לקבלת מידע נוסף וכן מענה לשאלות בנוגע לקול קורא זה ניתן לפנות באמצעות כתובת מייל: ronifr@br7.org.il, כמו כן טרם מילוי הטופס, על היזם להיות בקשר עם מנהלת רובע החדשנות בטלפון, 054-4678674, בכדי לבחון האם עליו לבצע פעולות שונות טרם הגשתו את המסמכים לתהליך התמיכה

7. הועדה המקצועית של רובע החדשנות

הועדה תוכל, לפי שיקול דעתה הבלעדי:

- לבקש הבהרות ומידע נוסף ולזמן מועמדים לראיונות או מצגות.
- לקבל או לדחות כל בקשה.
- להעניק תמיכה מלאה או חלקית.
- לעדכן, לשנות או לבטל את התוכנית.
- להפסיק את ההליך מכל סיבה שהיא.
- למגישי הבקשות לא תהיה כל טענה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר להחלטות אלו.

8. הקריטריונים לבחירת המציע

ועדת התקשרויות מטעם המזמינה תמנה ועדה מקצועית (להלן: ה"ועדה לבחינת ההצעות שיוגשו) שתתכנס אחת לתקופה לבחינת הצעות חדשות.

בדיקת ההצעות תעשה באופן הבא :

בדיקת עמידת המציע בתנאי הסף (כפי שמוצג בסעיף 2 – תנאי סף) ועל פי הקריטריונים שהוצגו בסעיף 4 - אופן בחינת הבקשות. בנוסף, תבחן הועדה המקצועית את הצעות המציעים השונים ותעניק להם ציון הנע בין 0 נק' ל- 100 נק', וזאת על פי הקריטריונים הבאים :

קריטריון	ניקוד מקסימלי
האם לצוות היזמי רקע רלוונטי ויכולת ביצועית?	20 נק'
חדשנות וייחודיות טכנולוגית.	20 נק'
פוטנציאל שוק, רמת הבשלות הטכנולוגית והעסקית. ופוטנציאל ליצירת פעילות כלכלית ולהקמת פעילות משמעותית ותעסוקה בבאר שבע.	20 נק'
זיקה למטרופולין באר שבע בהווה תרומת המיזם לקהילת החדשנות המקומית.	20 נק'
צורך ושימוש במשאבים שהרובע מנגיש למיזמים והתאמה לנכסי הרובע והאקוסיסטם המקומי	20 נק'
סה"כ: 100 נק'	

סכום ההטבה שינתן יהיה בהתאם לפירוט הבא:

- מציע שיקבל ניקוד בין 0-30 לא יהיה זכאי לקבל הטבות וקרדיטים.
- מציע שיקבל ניקוד בין 31-60 יהיה זכאי לקבל הטבות וקרדיטים בשיעור מקסימלי של 70% מהיקף הקרדיטים המקסימלי.
- מציע שיקבל ניקוד העולה על 61, יהיה זכאי לקבל הטבות וקרדיטים בשיעור מקסימלי של 100% מהיקף הקרדיטים המקסימלי.

דגשים נוספים:

- החברה תהיה רשאית לעדכן מעת לעת את הקריטריונים, משקלות הניקוד או אופן ההערכה במסגרת התוכנית. שינויים כאמור יחולו על מחזורי הגשה עתידיים בלבד ויפורסמו מראש טרם פתיחת מחזור ההגשות הרלוונטי.
- המיזמים ייבחנו על ידי ועדת בחינה מקצועית בהתאם לקריטריונים התקפים במועד פתיחת מחזור ההגשות הרלוונטי.
- הניקוד יהווה כלי מרכזי בתהליך ההערכה, לצד שיקולים מקצועיים ותפעוליים נוספים הנוגעים למטרות התוכנית, צרכי המיזם ויכולת היישום בפועל במסגרת משאבי הרובע.
- הוועדה תהיה רשאית לשקלל שיקולים נוספים הנוגעים לשימויות המיזם במסגרת משאבי התוכנית והרובע, לרבות זמינות תשתיות ומשאבים, היתכנות רגולטורית, בטיחותית ותפעולית, וכן שיקולים ענייניים נוספים הנדרשים לצורך השגת מטרות התוכנית.
- מובהר כי היקף התמיכה עשוי להשתנות בין מיזמים ואינו נגזר באופן אוטומטי מהניקוד בלבד.
- התוכנית תפעל במסגרת קיבולת שנתית כוללת של מיזמים, אשר תחולק בין מחזורי ההגשה בהתאם לשיקולים תפעוליים, מקצועיים, זמינות משאבים וצרכי התוכנית.
- הוועדה תהיה רשאית להתאים את חלוקת הקיבולת בין המחזורים בהתאם לצרכי התוכנית, ובלבד שתישמר המסגרת התקציבית הכוללת שאושרה לתוכנית.
- הקרדיטים שאושרו למיזם יהיו ניתנים למימוש מול שירותים, תשתיות ומשאבים המופעלים במסגרת הרובע.
- אופן מימוש הקרדיטים יבוצע בהתאם למנגנון תפעולי שייקבע על ידי הנהלת התוכנית, בהתאם לזמינות השירותים, המשאבים והצרכים התפעוליים של התוכנית. מנגנון זה עשוי להתעדכן מעת לעת בהתאם להתקדמות התוכנית ולשינויים תפעוליים.
- הוועדה תהיה רשאית לקבוע כי מימוש חלק או כלל הקרדיטים שאושרו למיזם יותנה בהשגת אבני דרך שהוגדרו במסגרת תוכנית העבודה של המיזם, וכן בהגשת דיווחים בדבר התקדמות המיזם והשימוש במשאבים שהועמדו לרשותו. הוועדה תהיה רשאית להתאים את אופן מימוש הקרדיטים ואת המשך העמדתם בהתאם לעמידת המיזם באבני הדרך, להתקדמותו בפועל ולזמינות המשאבים במסגרת התוכנית, והכול בכפוף לנימוק ותיעוד ההחלטה.

נספח א' – הפניה לטופס דיגיטלי להגשת מועמדות ופרטי המציע

מהי אבן הדרך המשמעותית שאתם רוצים להשיג ב-12 החודשים הקרובים?

טופס הגשת מועמדות לתוכנית הקרדיטים וההטבות לסטארטאפים ברובע החדשנות באר שבע

רובע החדשנות באר שבע בשיתוף משרד נגב גליל פועל לחיזוק יזמות, חדשנות וצמיחה טכנולוגית בנגב באמצעות חיבור בין מחקר, תעשייה, בריאות, אקדמיה, צה"ל וקהילה. התוכנית מיועדת ליזמים וסטארטאפים בשלבי Idea, Pre-Seed, Seed ו-Early Stage-המעוניינים לפעול ולהתפתח במרחב הרובע ולקבל גישה למשאבים, תשתיות, קהילה ותוכנית קרדיטים ייעודית.

טרם מילוי הטופס, על היזם להיות בקשר עם מינהלת רובע החדשנות בטלפון, 054-4678674, בכדי לבחון האם עליו לבצע פעולות שונות טרם הגשתו את המסמכים לתהליך התמיכה.

[לטופס לחץ כאן](#)

נספח ב' – אישור ואימות זכויות חתימה וחותמים - תאגיד

אני הח"מ, עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת כדלקמן:

1. בעלי זכויות החתימה במציע הם:

1.1 _____ בעל ת.ז. _____ ;

1.2 _____ בעל ת.ז. _____ .

2. בעלי זכויות החתימה הנ"ל חתמו על מסמכי ההצעה.

עו"ד/רו"ח

תאריך

נספח ג' – התחייבויות היזם והסטארטאפ המשתתף בתוכנית

כתנאי לקבלת התמיכה, הקרדיטים וההטבות במסגרת תוכנית רובע החדשנות באר שבע, מתחייב היזם/הסטארטאפ לעמוד בהתחייבויות הבאות:

1. **נוכחות ושימוש במשאבים**
היזם או נציג מטעמו יעשה שימוש בפועל במשאבים, במתחמי העבודה ובשירותים שניתנו במסגרת התוכנית, באופן סביר ובהתאם לתוכנית העבודה שהוצגה.
2. **השתתפות בקהילה**
היזם ייקח חלק בפעילויות קהילת החדשנות של הרובע, לרבות מפגשים מקצועיים, אירועי קהילה, סדנאות, מפגשי יזמים, כנסים או פעילויות אחרות שיוגדרו מעת לעת.
3. **דיווח תקופתי**
אחת לרבעון יגיש היזם עדכון קצר הכולל את התקדמות המיזם, אבני הדרך שהושגו, שימוש במשאבים שניתנו, גיוסים, שיתופי פעולה, עובדים חדשים וכל מידע רלוונטי אחר שיידרש לצורך הערכת התוכנית.
4. **שיתוף פעולה עם הרובע**
היזם יאפשר לרובע החדשנות לאסוף נתונים מצרפיים לצורכי מדידה, הערכה ודיווח לגורמים מממנים, תוך שמירה על סודיות מסחרית.
5. **שיווק ופרסום התוכנית**
ככל שיתבקש באופן סביר, יסייע היזם בפעילויות חשיפה, סיפורי הצלחה, אירועי קהילה או מפגשים עם יזמים אחרים, כחלק מחיזוק אקוסיסטת החדשנות בבאר שבע.
6. **שמירה על מטרות התוכנית**
התמיכה נועדה לקדם פעילות יזמית וטכנולוגית בבאר שבע. במקרה של הפסקת פעילות, אי-שימוש במשאבים, אי-עמידה בהתחייבויות או מסירת מידע שאינו נכון, תהיה הנהלת התוכנית רשאית לצמצם או להפסיק את התמיכה שניתנה.

אני מאשר/ת כי קראתי את תנאי נספח זה ואני מתחייב/ת לפעול לפיהם.

שם: _____

חתימה: _____

תאריך: _____

נספח ד' - הצהרת המציע בדבר עבודה פיזית במרחב רובע החדשנות

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי קול קורא מס' 411/2026 להגשת מועמדות לתוכנית הטבות והקרדיטים לסטארטאפים ומיזמים ברובע החדשנות באר שבע, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

אנו מתחייבים לעבודה פיזית במרחב רובע החדשנות לפחות שלושה ימים בשבוע (בממוצע) לפרק זמן של חצי שנה לפחות מיום תחילת קבלת ההטבה.

חתימת המציע

תאריך

נספח ה – קטלוג המשאבים והשירותים ברובע החדשנות באר שבע

מכון / מסגרת	שירות / מוצר	המפעיל	שלב בסטארטאפ	תחום התמחות
Soroka Clinical Research Center	גישה לדאטהסט רפואי לפי צורך	סורוקה		
	עבודה עם אנליסטים מומחים לתמיכה בבדיקת היתכנות (Proof of Concept) בסורוקה.			
	חיבור לשותפים פוטנציאליים בארץ ובחו"ל			
	כתיבת מאמרים			
	ייעוץ קליני ע"י Key Opinion Leader מומחה			
	פיתוח וכתיבת פרוטוקול	SCRC	Clinical	מחקר קליני
	הגשה לוועדת הלסינקי	SCRC	Clinical	רגולציה רפואית
	ניהול מחקר (CRO)	SCRC	Clinical	תפעול ניסויים קליניים
	ניתוח נתונים וכתיבת מאמרים	SCRC	Clinical / Growth	ביוסטטיסטיקה
	הנגשה של דגימות קיימות	SCRC	Pre-clinical / Clinical	ביובנק
ביובנק נגב	איסוף פרוספקטיבי של - דגימות לפי דרישה	SCRC	Clinical	דאטה רפואי
	+ הנגשה של דגימות - קליני data			
מרכז החדשנות סורוקה	פיתוח טכנולוגיות רפואיות	סורוקה + שותפים	Prototype / Clinical	HealthTech
	מקומות ישיבה פיזיים בבית חולים			
מעבדה ביולוגית BSL2 רטובה (בתכנון)	שימוש במעבדה ביולוגית BSL2 רטובה	BGU	Idea / Pre-clinical	ביוטק
מעבדה כימית BSL2 (בתכנון)	שימוש במעבדה רטובה כימית	BGU	Idea / Prototype	כימיה
Research support laboratories BGU (IKI)	מיקרוסקופיית אלקטרונים חודרת וסורקת לאפיון SEM, TEM, חומרים: כולל יכולות קראיוגניות	BGU	Prototype / Pre-clinical	מיקרוסקופיית אלקטרונים
	אפיון מבנה חלבון ומקרומולקולות באמצעות cryo-TEM	BGU	Deep-Tech / Drug Dev	ביולוגיה מבנית
	ביופיזיקה של אינטראקציות מולקולריות (ITC, Octet, SPR) (ועוד)	BGU	Prototype / Pre-clinical/ drug dev	ביופיזיקה / ביוכימיה / חלבונים
	אנליזת פני שטח (BET,) (AFM XPS)	BGU	Prototype / Pre-clinical	פני שטח, אנליזה כימית

אנליזה כימית	Prototype / Pre-clinical	BGU	ספקטרוסקופיה	
חומרים	Prototype / Pre-clinical	BGU	אנליזה תרמית	
גנומיקה	Prototype / Pre-clinical	BGU	ריצוף גנומי (NGS)	
פרוטאומיקה, מטבולומיקה	Prototype / Pre-clinical	BGU	Mass Spectrometry	
ציטומטריית תאים	Prototype / Pre-clinical	BGU	ציטומטריית תאים	
הדמיה ביולוגית	Prototype / Pre-clinical	BGU	Bio-Imaging	
ביואינפורמטיקה	Pre-clinical / Clinical	BGU	Bioinformatics	
חלבונים / חומרים / ננוטכנולוגיה	Prototype / Pre-clinical	BGU	Bio-SAXS (Small Angle X-ray Scattering)	
ביולוגיה חישובית/ חלבונים	Idea / Prototype / Pre-clinical	BGU	שירותי דינמיקה מולקולרית (Molecular Dynamics Simulation)	
עיבוד תמונה (מיקרוסקופיית אור)	Prototype / Pre-clinical	BGU	עיבוד תמונה (image analysis)	
ידע תהליכי מצטרב ויכולת מעבר משלב מחקרי לפיתוח יישומי.	מיועד לחברות הזנק בתחומי Deep-Tech (ננו-אלקטרוניקה, חומרים מתקדמים, חיישנים, פוטוניקה, קוונטום, ועוד) המתמודדות עם חסמי כניסה לחדר נקי (clean room)	FAB BGU	בדיקת היתכנות תהליכית וייצורית מבוקרת, לקיצור זמן מרעיון לאב-טיפוס	BGU NanoFab
		FAB BGU	תכנון פרוטוטיפ	
מיקרו-אלקטרוניקה	Prototype	FAB BGU	ליתוגרפיה אופטית	
שבבים / ננו	Deep-Tech Prototype	FAB BGU	Electron Beam Lithography (<10nm)	
חומרים מתקדמים	Prototype	FAB BGU	Thin Film Deposition (PVD, CVD, ALD)	
מיקרופבריקציה	Prototype	FAB BGU	Etching (RIE, ICP, HAR)	
ייצור ננו	Prototype	FAB BGU	Clean Room ISO 5-7	
חיישנים רפואיים	Prototype / Pre-clinical	FAB BGU	MEMS / BioMEMS fabrication	
מיקרו-מערכות	Deep-Tech	FAB BGU	Wafer bonding	
ננו-הנדסה	R&D	FAB BGU	Nano-patterning	
		FAB BGU	Design & Process Reviews (Manufacturability, Integration)	
		FAB BGU	חיבור לסטודנטים מתקדמים לפרויקטים תהליכיים	
		FAB BGU	מכתבי תמיכה וחווות דעת טכנולוגיות	

Nanotechnology, Materials Science, Bioengineering	Research / Prototype	BGU Nanofabrication Center	3D Printing & Soft Lithography Lab – מעבדת הדפסה תלת-ממדית וליתוגרפיה רכה	3D Printing & Soft Lithography Lab
Bio-Engineering, Bio-Medicine, Materials Science	Prototype / R&D	BGU Nanofabrication Center	CELLINK BIO X6 Bioprinter – מדפסת ביולוגית רב-חומרית	
Printed Electronics, Microelectronics, Biotechnology	Prototype / Advanced Research	BGU Nanofabrication Center	Super Inkjet (SIJ) Printer – מדפסת מיקרו-דפוזיציה ברזולוציה גבוהה	
Nanofabrication, Semiconductor materials	Prototype / R&D	BGU Nanofabrication Center	TECUUM Vacuum Thermal Evaporator (VCM600-300) – מערכת אידוי תרמי בוואקום	
Medical Devices, Industrial Prototyping	Prototype	BGU Nanofabrication Center	Formlabs Form 3B+ SLA Printer – מדפסת לפיתוח אבות-SLA טיפוס	
Chemistry, Biology, Bioengineering	Research	BGU Nanofabrication Center	Chemical & Biological Safety Hoods – מנדפים כימיים וביולוגיים	
	כל שלב		מעבדת ה-FAB והחדרים הנקיים מספקים לסטארטאפים מעטפת מלאה לפיתוח שבבים ורכיבי משלב הרעיון ועד ייצור אב-טיפוס של שבב.	תכנון FAB וייצור שבבים
דיפנס-טק	Prototype	Synergy7 + אלביט	עזרה בפיתוח POC ואבטיפוס בתחומי רובוטיקה, תנועה ואוטומציה	Synergy7 + Elbit Systems מעבדת
			שדה ניסויים	
			ייעוץ טכנולוגי בהתמחות אוטונומיה וניווט עי מומחים מאלביט מערכות	
			מימון, חיבור למשקיעים ולשותפים	
אוטו-טק	Prototype / Growth	CyITS	בדיקות סייבר לרכב	CyITS
סייבר אנרגיה	Prototype / Growth	ממשלתי	ICS-SCADA בדיקות	ICNL
סייבר	Growth	Synergy7	Malware Lab as a Service	Synergy7 + Dell Technologies
כל תחום, ללא עלות	Growth	Synergy7	הגשה לתנופה	SYNERGY7
כל תחום, ללא עלות	Growth	Synergy7	הגשה למימון	
כללי	כל שלב	WeWork	חלל עבודה	WeWork באר שבע
יזמות	Idea מ	BGU	ליווי יזמים - VENTURE BUILDING + חיבור למימון	אינגב