

יעדים – החברה העירונית לפיתוח עסקי בבאר שבע בע"מ

מכרז פומבי מס' 104/2026 לביצוע עבודות פיתוח באז"ת עמק שרה א' ו-ד' בב"ש

1. יעדים – החברה העירונית לפיתוח עסקי בבאר שבע בע"מ (להלן ולעיל: "יעדים" ו/או "החברה" ו/או "המזמינה"), מזמינה בזאת עבור עיריית באר שבע (להלן ולעיל: "העירייה") – הצעות לביצוע עבודות פיתוח באיזור התעשייה עמק שרה א' ו-ד' בב"ש (להלן ולעיל: "העבודות" ו/או "עבודות הפיתוח"), הכל לפי התנאים המפורטים להלן במכרז זה (להלן: "המכרז").

2. את חוברת המכרז על כל חלקיה, לרבות תכניות המכרז, ניתן להוריד ללא תשלום בפורמט דיגיטלי (PDF) בדף האינטרנט של החברה בכתובת המצוינת מטה או לחילופין לרכוש עותק קשיח, בהזמנה מראש בטל' 08-6230503. העותק הקשיח יימסר במשרדי החברה, ברח' הנרייטה סולד 4/42, מתחם מול הקשתות (צמוד למלון לאונרדו), קומה א' בבאר שבע תמורת סך של 1,000 ₪, אשר לא יוחזרו בכל מקרה. חוברת המכרז תהיה זמינה להורדה ורכישה החל מתאריך 18/09/2026 ועד ליום 26/10/2026.

כתובת האתר: <https://www.yeadim7.co.il/michrazim>

3. **מפגש מציעים:**
מפגש מציעים יתקיים ביום 08/10/2026 בשעה 09:30 במשרדי חברת יעדים בבאר שבע בכתובת המפורטת לעיל. ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה ותנאי מוקדם להגשת הצעות. מציע אשר לא ישתתף, בעצמו או באמצעות מי מטעמו במפגש המציעים, לא יוכל להגיש הצעתו במכרז והיא תיפסל על הסף.

4. **מועד ואופן ההגשה:**
המועד האחרון להגשת הצעות הינו ביום 26/10/2026, ט"ו בחשוון התשפ"ז, עד לשעה 12:00 בדיוק. לא תתקבלנה הצעות לאחר מועד זה. את ההצעות יש להגיש במסירה ידנית בלבד (לא בדואר ו/או בכל דרך אחרת) לתיבת המכרזים שבמשרדי החברה. על מעטפת ההגשה לא יהיו סימני זיהוי כלשהם פרט למס' המכרז (104/2026).

5. **ערבות מכרז:**
על המציע לצרף ערבות מכרז בנקאית בסך של 100,000 ₪ (במילים: מאה אלף ₪), בנוסח ובתנאים המצורפים למסמכי המכרז.

6. **סיווג קבלני:**
על המציע להיות רשום ביום הגשת ההצעה בפנקס הקבלנים (עפ"י החוק לרישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 והתקנות עפ"יו) כדלקמן: בענף ראשי 200 (כבישים, תשתית ופיתוח) בקבוצת סיווג כספי שלא יפחת מ-ג'3.

7. אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה כלשהי.

8. האמור במודעה זו אינו ממצה את תנאי המכרז המופיעים במלואם במסמכי המכרז; ובכל מקרה, יגבר האמור במסמכי המכרז.

9. **שאלות ובירורים:**
ניתן להעביר שאלות הבהרה ובירורים, בפורמט של קובץ WORD בלבד, לדואר אלקטרוני MichrazimY@br7.org.il עד ליום 15/10/2026 בשעה 12:00, תוך ציון שם ומספרו של המכרז.

כל פנייה תכלול את מספר הסעיף במסמכי המכרז אליו מתייחסת השאלה או בקשת ההבהרה. תשובות תינתנה בכתב בלבד ועל המציע לוודא קבלת תשובות לשאלותיו.

ראומה גליסקו-כהן

מנכ"לית חב' יעדים

החברה העירונית לפיתוח

עסקי בבאר שבע בע"מ