

יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר שבע בע"מ

הזמנה להליך משא ומתן לאספקת גז פחמימני מעובה (גפ"מ) הכולל שירותי אחזקה והקמת תשתיות גז לצרכנים פרטיים בשוק העירוני בבאר-שבע

יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר שבע בע"מ (להלן: "החברה") מעוניינת לקיים משא ומתן ישיר עם מציעים פוטנציאליים לאספקת גז פחמימני מעובה (גפ"מ) הכולל שירותי אחזקה והקמת תשתיות גז לצרכנים פרטיים בשוק העירוני בבאר-שבע, וזאת בהתאם לסמכותה לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח-1987.

1. ההתקשרות עם הזוכה בהליך המו"מ תהא על בסיס עקרונות מכרז פומבי מס' 107/2026 (להלן: "המכרז") ובהתאם למפורט במסמכי ההליך המלאים המופיעים באתר האינטרנט של החברה בכתובת <https://yeadim7.co.il> תחת לשונית מכרזים (להלן: "אתר החברה").

2. המיקום לביצוע העבודות ומתן השירותים מושא המכרז הינו באזור המכונה רביע א' בשוק העירוני בבאר שבע (להלן ובהתאמה: "השוק העירוני", "רביע א'").

3. תקופת ההתקשרות בין החברה ובין המפעיל שיזכה בהליך תהא ל-3 שנים, עם אפשרות הארכה לשתי תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת ובסך הכול 60 חודשים, וזאת בכפוף לאישור הגורמים הרלוונטיים בחברת יעדים וכן לכל אישור נדרש על פי דין, הכול בהתאם להוראות המכרז וההסכם המצורף אליו.

4. הנושאים שעליהם ינוהל משא ומתן

4.1. ע"פ תנאי המכרז המקורי, המציע הזוכה יקים על חשבונו עמדות (ארונות) גז. חברת יעדים נכונה לנהל משא ומתן ביחס לאפשרות להשתתפות כספית מצידה בעלות רכיב זה בחלקו או במלואו.

4.2. ע"פ תנאי המכרז המקורי, המציע הזוכה יקים תשתיות גז לחנויות הרלוונטיות בשוק העירוני, תוך התקשרות ישירה מול בעלי החנויות לצורך גביית התשלום בגין הקמת התשתית. חברת יעדים נכונה לנהל משא ומתן ביחס לאפשרות להשתתפות כספית מצידה בעלות רכיב זה לעניין חנויות רלוונטיות שפועלות בשוק כעת.

4.3. ע"פ תנאי המכרז המקורי, למציע הזוכה תשולם לכול היותר תמורה בסך של 30 ש"ח למ"א, בגין כל מ"א תשתית גז שיוקם על-ידו. חברת יעדים נכונה לנהל משא ומתן ביחס לאפשרות הגדלת התמורה שתשולם לספק שייבחר, בגין כל מ"א תשתית גז שיוקם על ידו.

5. חברת יעדים תבחר כזוכה בהליך זה במציע שהצעתו תהא הטובה ביותר לדעתה, ואשר תיישם את מטרות המכרז באופן מיטבי.

6. מציע אשר מעוניין להשתתף בהליך המו"מ, מתבקש עד לא יאוחר מיום ראשון, 25.10.2026, י"ד בחשוון התשפ"ז עד השעה 12:00 להמציא לחברה באמצעות דוא"ל michrazimy@br7.org.il את המסמכים הבאים:

6.1. על המציע להיות שותפות רשומה כדין בישראל, או תאגיד רשום כדין בישראל, ולצורך כך, על המציע לצרף לפנייתו תצלום תעודת התאגדות או נסח חברה עדכני מרשם החברות, כשהוא תקף למועד האחרון להגשת ההצעות.

6.2. על המציע להיות בעל רישיון תקף מטעם משרד האנרגיה והתשתיות לאספקת גפ"מ בישראל, על פי חוק הגז (בטיחות ורישוי), התשמ"ט-1989. על רישיון אספקת הגפ"מ של המציע להיות בתוקף לפחות עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה. לצורך כך, המציע יצרף לפנייתו את תצלום רישיונו לאספקת גפ"מ.

6.3. על המציע להיות בעל רישיון מוביל תקף, מטעם משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, להובלת חומרים מסוכנים בישראל, ולצורך כך, המציע יצרף לפנייתו **תצלום של רישיון המוביל בתוקף**.

6.4. על המציע להעסיק לפחות 2 טכנאי שירות למערכות גז אשר ברשותם תעודת מתקין רמה 1 בתוקף מטעם משרד האנרגיה והתשתיות, ובנוסף טכנאי שירות למערכות גז אשר ברשותו תעודת מתקין רמה 2. על תעודות המתקין להיות בתוקף לפחות עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה. לצורך כך, המציע יצרף לפנייתו **תצלום של רישיונות תקפים של הטכנאים המועסקים על ידו**.

7. חברת יעדים רשאית להחליט שלא להזמין מציעים כלל או להזמין רק מציעים אשר נמצאו לדעתה מתאימים.

8. הליך זה איננו מכרז, ולפיכך איננו כפוף לדיני המכרזים.

בברכה,

יעדים החברה העירונית לפיתוח עסקי באר שבע בע"מ